



제 7763 호

경기도보

발행일 2025년 5월 29일

발행 경기도

도보는 공문으로서의
효력이 있습니다.

차 례

입법예고

○경기도교육청공고제2025-240호 경기도교육감변호사운영에관한조례일부개정조례안입법예고 .. 3

공 고

- 경기도공고제2025-1204호 경기도개발제한구역관리계획변경(경미한사항)공고 7
- 경기도공고제2025-1214호 경기도개발제한구역관리계획변경(경미한사항)공고 8
- 경기도공고제2025-1216호 정비사업전문관리업자행정처분변경공고 9
- 경기도공고제2025-5576호 「건설기술진흥법」위반건설엔지니어링업체행정처분(과징금)공고 .. 10
- 성남소방서공고제2025-4호 소방시설관리업종변경등록공고 11
- 성남소방서공고제2025-5호 소방시설관리업신규등록공고 12

의 회

- 경기도의회공고제2025-237호 「경기도자동차급발진사고대응체계구축및지원조례안」입법예고 13
- 경기도의회공고제2025-238호 「경기도교육청학교폭력예방및대책에관한조례일부개정조례안」입법예고 19

시군행정

- 안산시공고제2025-123호 도시계획시설(주차장)사업(대부남동167호노외주차장조성)도시관리계획변경(경미한사항)및실시계획(변경)고시 33
- 안산시공고제2025-124호 도시계획시설(근린공원)사업(하늬울공원내다목적공간조성사업)실시계획고시 36
- 시흥시공고제2025-1453호 시흥도시관리계획(공원조성계획:영모재공원)결정(변경)(안)공람·공고 · 38
- 시흥시공고제2025-1454호 시흥도시관리계획(공원조성계획:MTV88호문화공원)결정(변경)(안)공람·공고 40
- 파주시공고제2025-282호 도로구역결정(변경)및지형도면고시(지방도358호선신도시~일산) 42
- 파주시공고제2025-283호 도시계획시설(광장)사업실시계획인가고시 46
- 광주시공고제2025-1576호 송정동도시계획도로(소로2-33호선외2)개설공사실시계획(변경)인가(정정)공고 49
- 이천시공고제2025-217호 이천가좌2지구도시개발구역개발계획변경,실시계획인가및지형도면정정고시 .. 54
- 이천시공고제2025-218호 도시계획시설[문화시설:이천시청소년생활문화센터]결정(경미한변경)고시 · 71
- 이천시공고제2025-219호 이천도시관리계획[지구단위계획(관광휴양형:H1클럽)]결정(경미한변경)및지형도면고시 72
- 이천시공고제2025-1455호 이천도시계획시설(중로1-47호선)사업시행자지정및실시계획인가를위한서류열람·공고 77

경 기 도 보

제7763호

2025. 5. 29. (목)

○양평군고시제2025-130호 도로구역결정(변경)및지형도면고시[구둔-일신간도로확포장공사] ...	79
○과천시고시제2025-80호 도시계획시설(도로:소로3-187호선)사업실시계획인가고시	83
○과천시고시제2025-81호 도시계획시설(도로:소로3-195호선)사업실시계획인가고시	91
○과천시고시제2025-82호 도시관리계획결정(경미한변경)및도시계획시설(도로:소로3-165호선)사업 실시계획인가고시	93
○과천시고시제2025-83호 도시계획시설(도로:소로2-51호선)사업실시계획인가고시	97
○과천시고시제2025-84호 도시계획시설(도로:소로3-206호선)사업실시계획인가고시	101
○과천시고시제2025-85호 도시관리계획결정(경미한변경)및도시계획시설(도로:소로2-45호선)사업 실시계획인가고시	103

기 타

○한강유역환경청고시제2025-204호 하천점용허가고시	108
-------------------------------------	-----

파주시 고시 제2025-283호

도시계획시설(광장)사업 실시계획인가 고시

파주시 금촌동 65-15번지 일원의 '금정22길 광장 조성사업'과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(광장)사업 실시계획인가 고시하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025. 5. 29.
파 주 시 장

1. 도시계획시설(광장)사업 실시계획인가

가. 사업시행지의 위치 : 파주시 금촌동 65-15번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(광장) 조성사업
- 2) 명 칭 : 금정22길 광장조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모 : 2,394㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 파주시장(균형개발과)
- 2) 주 소 : 경기도 파주시 시청로 50(아동동)

마. 사업의 착수일 및 준공일

- 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 소유권, 소유권 이외의 권리명세서
□ 편입용지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
1	금촌동	62-23	대	165	165	파주시					
2	금촌동	62-24	대	169	169	파주시					
3	금촌동	62-25	대	116	116	파주시					
4	금촌동	62-26	대	145	145	파주시					
5	금촌동	62-27	대	36	36	파주시					
6	금촌동	62-31	대	23	23	파주시					
7	금촌동	62-42	대	38	38	파주시					
8	금촌동	62-43	대	56	56	파주시					
9	금촌동	62-44	대	53	53	파주시					

경 기 도 보

제7763호

2025. 5. 29. (목)

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리의 종류 및내용	
10	금촌동	62-45	대	48	48	파주시					
11	금촌동	62-46	대	109	109	파주시					
12	금촌동	62-48	대	68	68	조애	경기도 파주시 문화로93(금촌동)	이배	문화로10, 101동 1403호	근저당권	
13	금촌동	62-49	대	97	97	이숙	경기도 파주시 금정4길 14(금촌동)	파주연천 축산업 협동조합	파주시 문화로 90	근저당권	
14	금촌동	62-50	대	30	30	서석	경기도 파주시 금정4길 10(금촌동)				
15	금촌동	62-51	대	33	33	임희	경기도 파주시 금촌동 62-19				
16	금촌동	62-6	대	50	50	윤현	서울특별시 마포구 월드컵로 190, 404(성산동)	정선	포천시 내촌면 안골1길 9-8	가처분	
17	금촌동	64-10	대	17	17	파주시					
18	금촌동	64-11	대	10	10	파주시					
19	금촌동	64-12	대	10	10	파주시					
20	금촌동	64-13	대	7	7	파주시					
21	금촌동	64-14	대	10	10	박두	경기도 파주시 금촌동 64-14				
22	금촌동	64-8	대	83	83	파주시					
23	금촌동	64-9	대	17	17	김수	서울 노원구 공릉로59길 28, 7동 408호(하계동, 미성아파트)				
24	금촌동	65-1	대	251	251	파주시					
25	금촌동	65-15	대	284	284	파주시					
26	금촌동	65-2	대	274	274	파주시					
27	금촌동	65-22	대	195	195	임아	서울특별시 용산구 장문로 49가길 8(한남동)				

□ 지장물 조서

번호	소재지	지번	지목	물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축 연면적	소유자		비고
								성명	주소	
1	금촌동	62-48	대	상가(3층)	시멘트벽돌조	43.5㎡	43.5㎡	조애	경기도 파주시 문화로 93	

경 기 도 보

제7763호

2025. 5. 29. (목)

번호	소재지	지번	지목	물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축 연면적	소유자		비고
								성명	주소	
2	금촌동	62-49	대	상가(1층)	블럭/스레트	96.1㎡	96.1㎡			
3	금촌동	62-50	대	상가(1층)	블럭/스레트	27.7㎡	27.7㎡	서o석	경기도 파주시 금정4길 10(금촌동)	
4	금촌동	62-51	대	상가(1층)	블럭/스레트	34.7㎡	34.7㎡			
5	금촌동	62-6	대	상가(1층)	블럭/스레트	52.1㎡	52.1㎡			
6	금촌동	62-4	대	상가(1층)	블럭/스레트	66.1㎡	66.1㎡	이o혁	경기도 파주시 금촌동 62-26	무허가 건축물
7	금촌동	62-26	대	주택(1층)	블럭/스라브	59㎡	59㎡	이o혁	경기도 파주시 금촌동 62-26	무허가 건축물
				옥외계단	콘크리트	6.2㎡	6.2㎡	이o혁	경기도 파주시 금촌동 62-26	
8	금촌동	62-23	대	주택(2층)	철근콘크리트	96.8㎡	96.8㎡	파주시		
				옥외계단	콘크리트	5㎡	5㎡			
				담장	블럭담장	18.1㎡	18.1㎡			
9	금촌동	64-8	대	상가(1층)	블럭/스레트	78㎡	62.3㎡	파주시		
10	금촌동	64-9	대	상가(2층)	철골조립	43㎡	43㎡	김o수	서울특별시 노원구 공릉로 59길 28, 7동 408호(하계동, 미성아파트)	
				옥외계단	철골조립	4.8㎡	4.8㎡	박o례	경기도 파주시 금정24길 32(금촌동)	
11	금촌동	65-22	대	상가(3층)	철근콘크리트	101.6㎡	101.6㎡	임o아	서울특별시 용산구 정문로 49가길 8(한남동)	
				담장	블럭담장	1.4㎡	1.4㎡			H:1.6
12	금촌동	64-10	대	주택(1층)	블럭/스레트	28.5㎡	28.5㎡	파주시		
				담장	블럭담장	3.7㎡	3.7㎡	파주시		H:1.0
13	금촌동	64-12	대	주택(1층)	블럭/스레트	22.5㎡	22.5㎡	파주시		
14	금촌동	64-13	대	주택(1층)	블럭/스레트	19.9㎡	19.9㎡			폐가
15	금촌동	64-14	대	주택(1층)	블럭/스레트	24.1㎡	24.1㎡	파주시		
				창고	목조/스레트	18.8㎡	18.8㎡			
				담장	블럭담장	23.7㎡	23.7㎡			H:1.4
16	금촌동	65-15	대	상가(1층)	블럭/스레트	102.7㎡	102.7㎡	파주시		
				창고	블럭/스레트	16.1㎡	16.1㎡			

2. 기타사항은 파주시청 도시계획과(☎031-940-4711) 및 균형개발과(☎031-940-5736)로 문의하여 주시기 바랍니다.