



제 7893 호

경기도보

발행일 2025년 12월 8일

발행 경기도

도보는 공문으로서의
효력이 있습니다.

차 례

고 시

- 경기도고시제2025-423호 고덕2지구수리시설개보수사업시행계획승인고시 2
- 경기도고시제2025-424호 도곡지구수리시설개보수사업시행계획승인 3

공 고

- 경기도공고제2025-2293호 후원방문판매업폐업사항공고 4
- 경기도공고제2025-2297호 부동산개발업등록말소공고 5
- 경기도공고제2025-6211호 비관리청도로공사시행허가공고(국지도70호선안성방초2지구물류센터 교차로개선공사) 6

시군행정

- 안산시고시제2025-295호 도시계획시설(도로:중로3-61호선,광로3-6호선)사업(국립안산마음건강 센터진입도로)실시계획(변경)고시 7
- 안산시공고제2025-2818호 도시계획시설[대선로(북동삼거리일원)확포장공사]사업실시계획서류의 열람공고 9
- 안산시공고제2025-2819호 도시계획시설(도로,광장)사업실시계획(변경)열람공고(정정) 14
- 시흥시공고제2025-3166호 시흥월곶역세권도시개발사업개발계획(변경)을위한주민공람공고 28
- 파주시고시제2025-573호 도로구역결정(변경)및지형도면고시(국도77호선) 29
- 의정부시공고제2025-2449호 의정부도시계획시설[교통시설:도로(대로3-12호선,소로2-33호선,소로 2-34호선)]사업공사완료공고 31
- 광주시고시제2025-478호 고산동도시계획도로(소로2-301호선)개설공사실시계획(변경)인가고시 33
- 하남시고시제2025-194호 도시계획시설(위례근린공원6호)사업실시계획인가고시 34
- 하남시고시제2025-195호 도시계획시설(풍산근린공원3호)사업실시계획인가고시 35
- 양주시고시제2025-433호 양주도시관리계획(하수도)결정(변경)및지형도면고시(송추공공하수처리 시설) 36
- 군포시고시제2025-156호 군포도시계획시설[교통시설:주차장58]사업실시계획(변경)인가고시 37
- 이천시고시제2025-520호 이천도시계획시설(도로:대로1-1호선)사업실시계획(변경)인가고시 42
- 이천시고시제2025-523호 이천도시계획시설(도로:중로2-51호선)사업시행자(변경)지정및실시계획 (변경)인가고시 43
- 이천시고시제2025-526호 이천도시관리계획[도시계획시설(도로:중로3-12호선)]결정(변경)및지형 도면고시 44
- 이천시공고제2025-3269호 이천도시계획시설(진암근린공원:그라운드골프장조성)실시계획인가신청에 따른서류의열람-공고 45
- 과천시고시제2025-169호 도시관리계획결정(경미한변경)및도시계획시설(공원:어린이공원19)사업 실시계획인가고시 46
- 가평군고시제2025-443호 군계획시설(도로:목동소로2-32호선외1개소)실시계획(변경)인가고시 48

파주시 고시 제2025-573호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시(국도77호선)

서울지방국토관리청 고시 제2008-286호(2008.12.22.)로 고시된 국도77호선(문발~마정) 도로구역에 대하여 「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행령 제24조 및 같은 법 시행규칙 제6조에 의거 도로구역 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의거 도시관리계획 결정 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025. 12. 8.
파 주 시 장

1. 사 업 명 : 파주 도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경)
2. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	위치	기점	종점	주요 통과지	총연장 (km)
변경	일반 국도	77호선	문발~마정	파주시	파주시 문발동 495-152	파주시 문산읍 마정리 1122-2	문발동	27.9

3. 도로구역 결정(변경) 사유

구분	종류	노선 번호	노선명	변경 사유	비고
변경	일반 국도	77호선	문발~마정	○ 행정구역 개편 ○ 휴게소를 포함하여 도로구역 변경	

4. 도시관리계획 결정(변경)

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	광로	1	901	90	주간선 도로	27,176	파주시 문발동 495-152	파주시 문산읍 마정리 1122-2	일반 도로	-	파주시 고시 제2013-130호 (2013.11.04.)	-

나. 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로 1-901	광로 1-901	• 휴게소 부지 편입 중)25,357㎡	• 파주출판도시(자유로) 휴게소를 포함하여 도로구역 변경

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 별첨
6. 도면의 열람기간 및 열람장소
 - 가. 열람기간 : 사업기간 내
 - 나. 열람장소 : 파주시청 도로건설과
7. 지형도면 게재 : “생략”(열람장소에 비치)
 - 가. 지형도면의 고시는 본 고시에 같음하며, 따로 작성, 고시하지 않음.

경 기 도 보

제7893호

2025. 12. 8. (월)

나. 「토지이용규제 기본법」제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템
(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

토 지 세 목 조 서

파주시 문발동

일련 번호	지번		지목	지적	편입면적		소유자		관계인			비고
	당초	변경			당초	변경	성명	주소	성명	주소	관리 관계	
1	-	495-122	도	1,095	-	1,095	국	국토교통부				
2	-	495-123	도	764	-	764	국	국토교통부				
3	-	495-124	도	1,238	-	1,238	국	국토교통부				
4	-	495-135	도	1,490	-	1,490	국	국토교통부				
5	-	495-136	도	160	-	160	국	국토교통부				
6	-	495-137	도	2,347	-	2,347	국	국토교통부				
7	-	495-138	도	187	-	187	국	국토교통부				
8	-	495-139	도	587	-	587	공	경기도				
9	-	495-140	도	2,370	-	2,370	국	국토교통부				
10	-	495-141	도	95	-	95	국	국토교통부				
11	-	495-142	도	89	-	89	공	경기도				
12	-	495-143	도	36	-	36	국	국토교통부				
13	-	495-144	도	1,097	-	1,097	공	경기도				
14	-	495-145	도	1,431	-	1,431	국	국토교통부				
15	-	495-146	도	9,829	-	9,829	국	국토교통부				
16	-	495-147	도	264	-	264	국	국토교통부				
17	-	495-148	도	337	-	337	공	경기도				
18	-	495-149	도	46	-	46	공	경기도				
19	-	495-150	도	36	-	36	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)				
20	-	495-151	도	1,859	-	1,859	공	경기도				
계				25,357	-	25,357						