



제 7897 호

# 경기도보

발행일 2025년 12월 12일

발행 경기도

도보는 공문으로서의  
효력이 있습니다.

파주시 고시 제2025-583호

도시계획시설(도로) 실시계획(변경)인가 고시

파주시 고시 제2024-605호(2024.12.16.)로 도시관리계획 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 된 '상지공단 진입도로 확장공사'에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2025. 12. 12.  
파 주 시 장

1. 도시관리계획(도로)(변경없음)

가. 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	1	조리2	10	국지 도로	589	조리읍 능안리 1037-5	조리읍 능안리 1082	일반 도로	-	파주시 고시 제2023-459호 (2023.12.11.)	변경없음

2. 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(변경)

가. 사업시행지의 위치 : 파주시 조리읍 능안리 1037번지 일원(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로:소로1-조리2호선)사업
- 2) 명 칭 : 상지공단 진입도로 확장공사

다. 면적 또는 규모(변경없음)

지역	시설명	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
파주시 조리읍 능안리	소로1-조리2	10	589	9,936	변경없음

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 1) 성 명 : 파주시장(보상), 주식회사 대주 사장(공사)
- 2) 주 소 : 경기도 파주시 시청로 50(파주시청)  
경기도 파주시 탑삭골길 260(주식회사 대주)

마. 사업 착수 및 준공일 : (기정) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.  
(변경) 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 소유권, 소유권 이외의 권리명세서 (붙임)(변경없음)

# 경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
	합 계				9,936						
1	파주시 조리읍 능안리	1040-1	도	89	89	국	농림축산식품부				변경 없음
2	파주시 조리읍 능안리	산130-2	임	252	252	김*일	금촌읍금촌리***				변경 없음
3	파주시 조리읍 능안리	1080	도	595	574	국	농림축산식품부				변경 없음
4	파주시 조리읍 능안리	1040	도	959	649	국	농림축산식품부				변경 없음
5	파주시 조리읍 능안리	1061-3	전	8	8	국	기획재정부				변경 없음
6	파주시 조리읍 능안리	1065-1	도	113	113	국	농림축산식품부				변경 없음
7	파주시 조리읍 능안리	산140 -8	임	96	96	이*식	교하면상지석리***-*				변경 없음
8	파주시 조리읍 능안리	1526-1	전	101	101	송*철	경기도 파주시 조리읍 새능안길 **				변경 없음
						송*화	경기도 수원시 영통구 광고호수공원로 **, ***동***호(원천동,중 흥에스클래스)				
						송*명	서울특별시 은평구 진관4로 ** **,-동---호(진 관동,은평지웰테라스)				
						송*현	경기도 파주시 조리읍 능안로** ,***동***호( 한리아파트)				
						송*경	경기도 파주시 조리읍 두루봉로 ** **,-동***호(성 호2차아파트)				
9	파주시 조리읍 능안리	1064-2	전	8	8	김*일	금촌읍 금촌리 ***				변경 없음
10	파주시 조리읍 능안리	1064-3	전	19	19	정*웅	야당리975아침마을자유 로아이파크***	공	파주시/일산서구	압류	변경 없음
						이*찬	경기도 고양시 덕양구 행신로***번길 **-* ,***호(행신동)				

# 경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

11	파주시 조리읍 능안리	1039-1	도	246	246	국	농림축산식품부				변경 없음	
12	파주시 조리읍 능안리	1062-4	전	181	181	이*식	경기도 파주시 조리읍 탑삭골길 ***	조*농* 협*조*	파주시 조리읍 봉일천리 ***_**	근저당권, 지상권	변경 없음	
13	파주시 조리읍 능안리	1060	도	251	251	국	농림축산식품부				변경 없음	
14	파주시 조리읍 능안리	1047-2	도	972	844	국	농림축산식품부				변경 없음	
15	파주시 조리읍 능안리	산147-8	임	939	939	송*섭	파주시 조리읍 능안리 **				변경 없음	
16	파주시 조리읍 능안리	77-18	장	20	20	박*백	경기도김포시대곶면대 곶북로***_*	중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로2가 **(김*대*지점)	근저당권	변경 없음	
17	파주시 조리읍 능안리	77-19	장	9	9	박*백	경기도김포시대곶면대 곶북로***_*	중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로2가 **(김*대*지점)	근저당권	변경 없음	
18	파주시 조리읍 능안리	1528-2	전	5	5	송*철	경기도 파주시 조리읍 새능안길 **				변경 없음	
							송*화					경기도 수원시 영통구 광교호수공원로 ***, ***동****호(원천동, 중 흥에스클래스)
							송*명					서울특별시 은평구 진관4로 **_* **_*동***호(진 관동,은평지웰테라스)
							송*현					경기도 파주시 조리읍 능안로**,*동****호( 한리아파트)
							송*경					경기도 파주시 조리읍 두루봉로 **_* **_*동****호(성 호2차아파트)
19	파주시 조리읍 능안리	1053-2	전	166	166	김*민	경기도 부천시 부흥로 ***, ***동***호(성동시장미울)	계*농* 협*조*	인천광역시 계양구 박촌동 ***_*	근저당권, 지상권	변경 없음	
20	파주시 조리읍 능안리	82-4	도	899	7	국	국토교통부				변경 없음	
21	파주시 조리읍 능안리	1044-2	도	546	546	국	농림축산식품부				변경 없음	
22	파주시 조리읍 능안리	1044	도	85	85	국	농림축산식품부				변경 없음	
23	파주시 조리읍 능안리	1045-3	장	39	39	김*수	경기도 고양시 일산서구 일청로 **, ***동 ****호 (일산동일산*차현대합터오피스)	파*연* 축*업* 동*합	경기도 파주시 문화로 **(금촌동)(기*지점)	근저당권	변경 없음	

경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

24	파주시 조리읍 능안리	산200-2	도	467	358	국	국토교통부				변경 없음
25	파주시 조리읍 능안리	산149-1	임	386	386	송*섭	파주시 조리읍 능안리 **				변경 없음
26	파주시 조리읍 능안리	1028-8	장	123	123	김*길	서울특별시은평구중산 로**길**_***_*동**** 호(신사동,미성아파트)				변경 없음
27	파주시 조리읍 능안리	1028-9	도	19	19	기*범*주 *회*	경기도 파주시 조리읍 능안리 ****	주*회* 신*은*	서울특별시 중구 태평로*가 ****(백*지점)	근저당권	변경 없음
28	파주시 조리읍 능안리	1530-2	장	9	9	손*윤	경기도 파주시 심학산로 ***_***_*동 ****_회(동패동,초롱꽃마 을*단지중흥에스클래스)	농*은* 주*회*	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가)(교*중앙지점)	근저당권	변경 없음
29	파주시 조리읍 능안리	1041-4	장	34	34	김*호	경기도고양시일산서구 강선로***_***_*동**** 호(주엽동,강선마을)	주*회* 국*은*	서울특별시 영등포구 국제금융로*길 ***(여의도동)	근저당권	변경 없음
30	파주시 조리읍 능안리	1041-6	전	18	18	김*수	경기도 고양시 일산서구 일청로**_***_*동****호 (일산동,일산*차현대오피스텔)	파*연* 축*업* 동*합	경기도 파주시 문화로 ***(금촌동)(기*지점)	근저당권	변경 없음
31	파주시 조리읍 능안리	1036-11	장	209	209	주*회*한 *코*아	경기도파주시조리읍능 안로***	박*명	경기도 하남시 하남대로 ****(천현동)	가압류	변경 없음
								주*회* 명*엘* 프	경기도 시흥시 신천동 ***_* 에이,비,씨동	가압류	
								주*회* 두*우* 탄	오산시 가장로530번길 **_*_*동*가장동, 뜨지가구)	가압류	
								박*희	경기도 시흥시 미산동 ***_*	가압류	
								신*보* 기*	대구 동구 첨단로 * (신서동)(파*지점)	가압류	
								주*회* 비*프* 드	서울 강남구 양재천로 ****(도곡동, 바*프*드 도*타워)	가압류	
								주*회* 홍*	경기도 광주시 초월읍 산수로 ***	가압류	
								신*보* 기*	대구 동구 첨단로 * (신*동)(서*서*영*본* 서*신*보*1센터)	가압류	
								김*건	남양주시 화도읍 수레로 ***, 오성목재*차산리)	가압류	
								김*철	고양시 일산서구 송포로 ****(가좌동)	가압류	

경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

31	파주시 조리읍 능안리	1036-11	장	209	209	주*회*한 *코*아	경기도파주시조리읍능 안로***	유*화* 문 *한*사	서울 종로구 종로 ***, 2층(승인동)	가압류	변경 없음
								중*산* 주*회*	경기도 동두천시 쇠목길 **(광암동)	가압류	
								이*항	경기도 광주시 초월읍 산수로 ***-**(무갑리)대*상사	가압류	
								서*금	파주시 하우고개길 ***_**, ***동 ***호(아랑동, 금호타운)	가압류 강제경매 개시결정	
								정*희	고양시 일산서구 덕이로 ***, ***동 ****호(덕이동, 중앙하이츠빌아파트)	강제경매 개시결정	
								주*회* 오*	경기도 시흥시 광석동 ***	가압류	
								공	파주시	압류	
								중*기* 은*	서울 중구 을지로 **(을지로*가, 기*은행)(여*관*부)	임의경매 개시결정	
								정*달	고양시 일산동구 강송로 *** (마두동, 강촌마을*단지아파트) ***동***호	가압류	
								김*선	고양시 일산동구 강송로 *** (마두동, 강촌마을*단지아파트) ***동***호	가압류	
서*보* 보*주* 회*	서울특별시 종로구 감상옥로 ***연지동(강*신*지*단)	가압류	변경 없음								
중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로 **(을지로*가)(신*동*지*점)	근저당권									
31	파주시 조리읍 능안리	1036-11	장	209	209	주*회*한 *코*아	경기도파주시조리읍능 안로***	신*보* 기*	대구광역시 동구 첨단로*(신*동)(고*재 *지*단)	근저당권	변경 없음
								이*희	경기도 일산서구 강선로 ***, ****동 ****호(일산동, 후곡마을)	근저당권	
32	파주시 조리읍 능안리	산146-18	임	363	305	최*연	금촌동***_**				변경 없음
						최*건	서울 은평구 갈현동 ***_**				

경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

33	파주시 조리읍 능안리	산146-20	임	674	674	최*연	경기도 파주시 금촌동 ***_**				변경 없음
						최*건	서울 은평구 갈현동 ***_**				
						최*남	서울특별시 은평구 갈현동 ***_**				
34	파주시 조리읍 능안리	산146-22	임	337	337	최*연	경기도 파주시 금촌동 ***_**				변경 없음
						최*건	서울 은평구 갈현동 ***_**				
						최*남	서울특별시 은평구 갈현동 ***_**				
35	파주시 조리읍 능안리	1037-17	도	935	890	국	농림축산식품부				변경 없음
36	파주시 조리읍 능안리	1037	도	63	54	국	농림축산식품부				변경 없음
37	파주시 조리읍 능안리	산154-19	임	86	7	문*순	경기도파주시월롱면산 들로***				변경 없음
						문*임	경기도 파주시 책향기로 ***, ***동 ****호(동패동, 숲속길마을등문곳모닝힐)				
						문*자	경기도 파주시 책향기로 ***, ***동 ***호(동패동,숲속길마 을등문곳모닝힐)				
38	파주시 조리읍 능안리	74-14	도	60	60	주*회*이 *파*니*	경기도 파주시 조리읍 탐사골길 ***	중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가)	근저당권	변경 없음
39	파주시 조리읍 능안리	74-3	도	326	84	주*회*이 *파*니*	경기도 파주시 조리읍 탐사골길 ***	중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가)(일*주*지*)	근저당권	변경 없음
40	파주시 조리읍 능안리	1037-18	도	2	2	주*회*에 *엠*	경기도고양시일산동구 상지석길***_***(설문동 )	주*회* 신*은*	서울특별시 중구 세종대로*길 ***(태평로*가)	근저당권	변경 없음
41	파주시 조리읍 능안리	74-13	장	435	435	주*회*이 *파*니*	경기도 파주시 조리읍 탐사골길 ***	주*회* 신*은*	서울특별시 중구 세종대로*길 ***(태평로*가)	근저당권	변경 없음
42	파주시 조리읍 능안리	74-15	장	115	115	주*회*이 *파*니*	경기도 파주시 조리읍 탐사골길 ***	중*기* 은*	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가)(일*주*지*)	근저당권	변경 없음
43	파주시 조리읍 능안리	1079-5	전	321	321	유*안	경기도 파주시 교하읍 야당리 **_*				변경 없음

# 경 기 도 보

제7897호

2025. 12. 12. (금)

44	파주시 조리읍 능안리	1079-6	전	217	217	주*회*대* *	경기도 파주시 하우*길 ***(야당동)	주*회* 국*은*	서울특별시 영등포구 국제금융로*길 ***(여의도동)(파*종* 금*센*)	근저당권	변경 없음
45	파주시 조리읍 능안리	1532	잡	298	24	송*철	경기도 파주시 조리읍 새능안길 **				변경 없음
						송*화	경기도 수원시 영통구 광고호수공원로 ***, ***동***호(원천동, 중 흥에스클래스)				
						송*명	서울특별시 은평구 진관4로 ***동***호(진 관동, 은평지웰테라스)				
						송*현	경기도 파주시 조리읍 능안로, ***동***호( 한라이파트)				
						송*경	경기도 파주시 조리읍 두루봉로 ***동***호(성 호2차이파트)				
46	파주시 조리읍 능안리	1081	전	8	8	유*조	경기도 파주시 조리읍 고봉로 ****, ***동 ***호(동문아파트)			변경 없음	

3. 기타사항은 파주시청 도시계획과(☎031-940-4713), 도로건설과(☎031-940-4653)로 문의하여 주시기 바랍니다.