

## 파주메디컬클러스터 도시개발구역 A2블럭 주택건설사업계획 변경 승인 고시

주식회사 하나자산신탁 대표자 민관식이 신청한 파주메디컬클러스터 도시개발구역 A2블럭 상 주택건설사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조제4항 및 같은 법 제13조제2항에 따라 사업계획 변경승인 하였기에 「주택법」 제15조제6항 및 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 9. 19.

파 주 시 장

### 1. 사업계획승인 현황

가. 사업명: 파주메디컬클러스터 도시개발구역 A2블럭 공동주택 신축 공사

나. 사업위치: 경기도 파주시 서패동 432번지 일원 [파주메디컬클러스터 도시개발구역 A2블럭]

다. 사업내역

구 분	변 경 전	변 경 후
사업주체	파주메디컬클러스터 주식회사, 에이치디씨현대산업개발(주)	주식회사 하나자산신탁
대지면적(㎡)	156,460	좌 동
건축면적(㎡)	23,428.82	좌 동
연 면 적(㎡)	607,126.3033	좌 동
층 수	지하2층 ~ 지상29층	좌 동
용 도	공동주택(아파트)	좌 동
동 수	25개동	좌 동
세 대 수	3,250세대	좌 동
공 사 기 간	2025. 10. (착공) ~ 2028. 12. (사용검사)	좌 동

2. 관계 법률에 의한 의제사항: 「건축법 제11조 규정에 의한 건축허가 등

3. 기타: 관계도서는 파주시청 주택과에 비치하여 이해관계인 등에게 보이게 합니다. 끝.]