파 주 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선람	기 관 의 장

시 보

제2563호

2026년 11월 13일 (금)

차 례

입법예고

○ 파주시 공고 제2026-2936호 파주시 공공용통행로 안전관리 및 유지관리 조례안 입법예고 ·· 1

○ 파주시 공고 제2026-2943호 파주시 평생교육진흥 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고 · 3

고시 · 공고

○ 파주시 고시 제2026-454호 파주금촌새말지구 주택재개발정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시 ····· 4

○ 파주시 고시 제2026-455호 도시관리계획(공원조성계획:운정1,2지구 제12호 근린공원(운정호수공원)) 결정(변경) 고시 ····· 8

○ 파주시 공고 제2026-2906호 대남 소음방송 피해 지원금 신청 3차 공고 ····· 14

회람									

발 행 : 파 주 시

파주시 고시 제2026 - 455호

도시관리계획(공원조성계획:운정1,2지구 제12호 근린공원(운정호수공원)) 결정(변경) 고시

국토교통부 고시 제2004-447호(2004. 12. 30.)로 최초 결정되고 파주시 고시 제2025-239호(2025.5.9.)로 변경 결정된 파주시 와동동 1412번지 운정1,2지구 제12호 근린공원(운정호수공원)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2와 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획(도시계획시설: 공원조성계획) 결정(변경)을 고시합니다.

2026. 11. 13.

파 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 공원 결정(변경)조서(변경없음)

공 원 명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
제12호근린공원 (운정호수공원)	근린공원	파주시 와동동 1412번지	567,919.8	-	567,919.8	국토교통부고시 제2004-447호 (2004.12.30.)

2. 공원조성계획 결정(변경)조서

○ 공원조성계획 결정(변경) 사유서

공 원 명	결정(변경)내용	(변경)결정사유
제12호근린공원 (운정호수공원)	· 공원면적 : 567,919.8㎡(변경없음) · 시설면적 : 감132㎡ 당초)109,047.7㎡ → 변경)108,915.7㎡ · 녹지면적 : 증132㎡ 당초) 458,872.1㎡ → 변경)459,004.1㎡ · 건축면적 : 9,718.55㎡(변경없음)	· 사업계획 변경에 따른 놀이구름 소방도로 1개소 폐지

○ 공원 조성계획(변경) 총괄표

구 분	부지면적(㎡)		건축규모(㎡)				비 고
			바닥면적		연면적		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적	**567,919.8**	**567,919.8**	**9,718.55**	**9,718.55**	**12,282.45**	**12,282.45**	
시 설 면 적	**109,047.7**	**108,915.7**	**9,718.55**	**9,718.55**	**12,282.45**	**12,282.45**	**시설율 19.2%**
도로 및 광장	**75,027.0**	**74,895.0**	-	-	-	-	
조경시설	9,615.0	9,615.0	-	-	-	-	
휴양시설	292.0	292.0	-	-	-	-	
유희시설	1,008.0	1,008.0	-	-	-	-	
운동시설	96.0	96.0	-	-	-	-	
교양시설	14,920.0	14,920.0	6,725.00	6,725.00	6,857.00	6,857.00	
편익시설	7,483.7	7,483.7	2,657.55	2,657.55	5,089.45	5,089.45	
관리시설	606.0	606.0	336.00	336.00	336.00	336.00	
기타시설	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타	**458,872.1**	**459,004.1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**녹지율 80.8%**

○ 세부시설 결정(변경)조서

구분	도면기호	시 설 명	부지면적(㎡)		건축규모(㎡)				비 고
					바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적			567,919.8	567,919.8	9,718.55	9,718.55	12,282.45	12,282.45	
시 설 소 계			109,047.7	108,915.7	9,718.55	9,718.55	12,282.45	12,282.45	시설율 : 19.2%
도로 및 광장	소 계		75,027.0	74,895.0	-	-	-	-	
		도로(소계)	71,415.0	71,283.0	-	-	-	-	삭제 (놀이구름 소방도로1개소)
		광장(소계)	3,612.0	3,612.0	-	-	-	-	
	1	진입광장1	1,017.0	1,017.0	-	-	-	-	
	2	진입광장2	1,430.0	1,430.0	-	-	-	-	
	3	진입광장3	210.0	210.0	-	-	-	-	
	4	진입광장4	174.0	174.0	-	-	-	-	
	5	진입광장5	77.0	77.0	-	-	-	-	
	6	진입광장6	277.0	277.0	-	-	-	-	
	6-1	진입광장7	427.0	427.0	-	-	-	-	
조경 시설	소 계		9,615.0	9,615.0	-	-	-	-	
	7	잔디마당	6,850.0	6,850.0	-	-	-	-	
	8	철쭉동산	1,210.0	1,210.0	-	-	-	-	
	A	파고라	-	-	-	-	-	-	
	B	장형파고라	-	-	-	-	-	-	
	C	파크스테이션1	-	-	-	-	-	-	
	D	파크스테이션2	-	-	-	-	-	-	
	E	연식파고라	-	-	-	-	-	-	
	F	가제보	-	-	-	-	-	-	
	G	사각정자	-	-	-	-	-	-	
	H	팔각정자	-	-	-	-	-	-	
	28	친수보행데크	883.0	883.0	-	-	-	-	
	29	사초류탐방로	672.0	672.0	-	-	-	-	
	31	음악분수	-	-	-	-	-	-	
휴양 시설	소 계		292.0	292.0	-	-	-	-	
	I	등의자	-	-	-	-	-	-	
	J	평의자	-	-	-	-	-	-	
	K	스탠드	-	-	-	-	-	-	
	81	쉼터	292.0	292.0	-	-	-	-	
유희 시설	소 계		1,008.0	1,008.0	-	-	-	-	
	10	어린이놀이터	458.0	458.0	-	-	-	-	
	11	물놀이장	550.0	550.0	-	-	-	-	
	L	조합놀이대	-	-	-	-	-	-	
	M	그네	-	-	-	-	-	-	
	N	시소	-	-	-	-	-	-	
	O	데이지유아놀이대	-	-	-	-	-	-	
	P	구름모래탁자	-	-	-	-	-	-	
	Q	곰터놀이대	-	-	-	-	-	-	
	R	흔들놀이	-	-	-	-	-	-	
운동 시설	소 계		96.0	96.0	-	-	-	-	
	12	운동시설	96.0	96.0	-	-	-	-	
					-	-	-	-	

구분	도면기호	시 설 명	부지면적(㎡)		건축규모(㎡)				비 고
					바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
교양시설	소 계		14,920.0	14,920.0	6,725.0	6,725.0	6,857.0	6,857.0	
	13	전시시설1	3,480.0	3,480.0	3,480.0	3,480.0	3,480.0	3,480.0	
	14	전시시설2	2,630.0	2,630.0	1,360.0	1,360.0	1,360.0	1,360.0	
	15	전시시설3	1,970.0	1,970.0	1,170.0	1,170.0	1,170.0	1,170.0	
	16	야외공연장	2,110.0	2,110.0	-	-	-	-	
	17	야외무대1	1,220.0	1,220.0	-	-	-	-	
	18	야외무대2	420.0	420.0	-	-	-	-	
	19	수변관찰데크	1,020.0	1,020.0	-	-	-	-	
	20	에코토리움	548.0	548.0	435.0	435.0	567.0	567.0	
	21	수변까페	367.0	367.0	280.0	280.0	280.0	280.0	
	S	충신열녀편액	-	-	-	-	-	-	
	X	유아숲 체험시설	-	-	-	-	-	-	
	95	산책데크로드	1,155.0	1,155.0	-	-	-	-	
편익시설	소 계		7,483.7	7,483.7	2,657.55	2,657.55	5,089.45	5,089.45	
	23	주차장1	3,790.0	3,790.0	-	-	-	-	
	24	주차장2	3,248.0	3,248.0	2,433.54	2,433.54	4,865.44	4,865.44	
	T	자전거보관대	-	-	-	-	-	-	
	91	화장실1	45.0	45.0	20.80	20.80	20.80	20.80	
	92	화장실2	70.7	70.7	67.20	67.20	67.20	67.20	
	93	화장실3	318.0	318.0	124.26	124.26	124.26	124.26	
	94	화장실4	12	12	11.75	11.75	11.75	11.75	
관리시설	소 계		606.0	606.0	336.00	336.00	336.00	336.00	
	25	관리사무소	470.0	470.0	200.00	200.00	200.00	200.00	
	32	분수제어실	136.0	136.0	136.00	136.00	136.00	136.00	
	U	안내판	-	-	-	-	-	-	
	V	휴지통	-	-	-	-	-	-	
	W	볼라드	-	-	-	-	-	-	
녹지및기타	소 계		458,872.1	459,004.1	-	-	-	-	녹지율 : 80.8%
		녹 지	458,872.1	459,004.1	-	-	-	-	시설면적변경에 따라 변경
	26	저류시설1	(37,270)	(37,270)					
	27	저류시설2	(213,308)	(213,308)					

3. 도로결정(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점
기정	총계				17,744.0	71,415.0			
변경					17,711.0	71,283.0			
기정	소로	계			17,744.0	71,415.0			
변경					17,711.0	71,283.0			
기정	소로	2	1	8.5	1,199.0	10,194.0	연결로	부지외곽	아쿠아프라자
기정		3	1	5.0	28.5	154.0	진입로	부지외곽	메타길
기정		3	2	5.0	26.0	129.0	연결로	주차장2	메타길
기정		3	3	3.0	39.0	117.0	연결로	부지외곽	메타길
기정		3	4	3.0	23.0	70.0	연결로	메타길	전통정원

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점
기정		3	5	3.0	280.0	840.0	연결로	부지외곽	유지관리도로
기정		3	6	5.0	235.0	1,177.0	연결로	메타길	전통정원
기정		3	7	3.0	109.0	327.0	연결로	메타길	전통정원
기정		3	8	3.0	265.0	795.0	연결로	전통정원	기존수림
기정		3	9	2.5	155.0	388.0	연결로	메타길	기존수림
기정		3	10	2.5	423.0	1,058.0	연결로	기존수림	유지관리도로
기정		3	11	2.5	290.0	726.0	연결로	어린이놀이터	에코토리움
기정		3	12	5.0	10.0	52.0	연결로	부지외곽	전통정원
기정		3	13	3.0	433.0	1,298.0	연결로	전통정원	에코토리움
기정		3	14	2.5	60.0	150.0	연결로	기존수림	우듬지탐방로
기정		3	15	3.0	82.0	247.0	연결로	우듬지탐방로	숲속초화원
기정		3	16	2.5	20.0	49.0	연결로	우듬지탐방로	숲속초화원
기정		3	17	2.5	239.0	597.0	연결로	숲속초화원	어린이놀이터
기정		3	18	3.0	31.0	93.0	연결로	어린이놀이터	전통정원
기정		3	19	3.0	39.0	117.0	연결로	숲속초화원	에코토리움
기정		3	20	5.0	472.0	2,358.0	연결로	전통정원	유지관리도로
기정		3	21	5.0	352.0	1,760.0	연결로	메타길	호안주변
기정		3	22	5.0	301.0	1,504.0	연결로	전통정원	부지외곽
기정		3	23	2.0	277.0	553.0	연결로	장미정원	메타길
기정		3	24	2.0	26.0	53.0	연결로	부지외곽	수변까페
기정	소로	3	26	3.0	442.0	1,326.0	연결로	호안주변	공릉폭포
기정		3	27	3.0	2,143.0	6,428.0	연결로	수변까페	유지관리도로
기정		3	28	3.0	36.0	109.0	연결로	유지관리도로	관찰데크
기정		3	29	3.0	148.0	443.0	연결로	부지외곽	보행육교
기정		3	30	5.0	1,351.0	6,757.0	연결로	유지관리도로	부지외곽
기정		3	31	5.0	222.0	1,108.0	연결로	유지관리도로	관찰데크
기정		3	32	3.0	410.0	1,230.0	연결로	관찰데크	3-9대로
기정		3	33	3.0	273.0	819.0	연결로	3-9대로	호안주변
기정		3	34	5.0	115.0	573.0	연결로	유비파크	3-9대로
기정		3	35	3.0	198.0	594.0	연결로	3-9대로	아쿠아프라자

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점
기정		3	36	5.0	490.0	2,452.0	연결로	3-9대로	
기정		3	37	3.0	206.0	618.0	연결로	제2호수변공원	아쿠아프라자
기정		3	38	3.0	128.0	383.0	연결로	사당	아쿠아프라자
기정		3	39	10.0	215.0	2,145.0	연결로	테라스가든	
기정		3	40	5.0	74.0	368.0	연결로	공릉폭포	사당
기정		3	41	5.0	461.0	2,307.0	연결로	수변까페	사당
기정		3	42	5.0	90.0	448.0	연결로	연립주택	유비파크
기정		3	43	5.0	362.0	1,809.0	연결로	테라스가든	연립주택
기정		3	44	5.0	368.0	1,839.0	연결로	3-10대로	3-10대로
기정		3	45	3.0	187.0	562.0	연결로	유비파크	3-10대로
기정		3	46	3.0	48.0	143.0	연결로	유비파크	3-10대로
기정		3	47	3.0	54.0	161.0	연결로		유비파크
기정		3	48	5.0	515.0	2,573.0	연결로	3-9대로	주차장
기정		3	49	2.5	410.0	1,025.0	연결로		전시시설1
기정		3	50	4.0	245.0	1,025.0	연결로	진입광장1	전시시설3
기정		3	51	5.0	273.0	1,367.0	연결로	철쭉동산	전시시설1
기정		3	52	4.0	352.0	1,409.0	연결로	잔디마당	전시시설2
기정		3	53	3.0	396.0	1,188.0	연결로	철쭉동산	전시시설2
기정		3	54	3.0	289.0	867.0	연결로	어린이놀이터	관찰데크
기정		3	55	1.0	562.0	562.0	연결로	어린이놀이터	호안주변
기정		3	56	3.0	194.0	582.0	연결로	3-10대로	전시시설2
기정		3	57	5.0	157.0	786.0	연결로	주차장	3-10대로
기정		3	58	3.0	194.0	582.0	연결로	잔디마당	전시시설1
기정		3	59	8.0	71.0	564.0	연결로	주차장	전시시설1
기정		3	60	7.0	4.5	31.0	연결로	외부순환도로	주차장2
기정		3	62	2.2	70.0	147.0	연결로	메타길	외부순환도로
기정		3	63	4.0	15.0	64.0	진입로	주차장2	외부순환도로
기정		3	64	4.0	39.0	152.0	연결로	소로3-53	전시시설1방향
폐지		**3**	**65**	**4.0**	**33.0**	**132.0**	**연결로**	**소로3-50**	**전시시설1방향**
기정		3	66	3.0	42.0	125.0	연결로	소로3-13	소로3-11
기정		3	67	3.0	46.0	146.0	연결로	소로3-30	소로3-27

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점
기정		3	68	1.5	42.0	64.0	연결로	소로3-21	소로3-30
기정		3	69	2.0	26.0	53.0	진입로	소로3-23	부지외곽
기정		3	70	5.0	19.0	93.0	진입로	3-9대로	소로3-36
기정		3	71	2.6	46.0	120.0	연결로	소로3-38	소로3-43
기정		3	72	1.2	112.0	135.0	연결로	소로3-38	유아숲미로원
기정		3	73	1.2	14.0	19.0	연결로	소로3-72	소로3-75
기정		3	74	1.2	10.	18.0	연결로	소로3-72	소로3-75
기정		3	75	1.2	132.0	158.0	연결로	소로3-72	소로3-43

4. 도시관리계획(공원조성계획) (변경)결정조건 : 게재생략

5. 공원조성계획결정(변경)도면 : 게재생략

6. 기타 자세한 사항은 파주시 산림정원과(☎031-940-4631)에 문의하시기 바랍니다.