

2026년 헤이리 문화지구 지원계획

「파주시 문화지구 관리 및 육성에 관한 조례 시행규칙」 제4조(지원계획의 공고) 규정에 따라 헤이리 문화지구에 대한 2026년 지원계획을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 2. 19.

파 주 시 장

1. 헤이리 문화지구 현황

- 위 치 : 파주시 탄현면 법흥리 1652번지 일대 / 505,891m²(153,300평)
- 회 원 수 : 391명 / 건축현황 : 243동
- 문화지구지정 : 2009. 2. 6. / 관리계획 승인 : 2009. 12. 18.



2. 헤이리 문화지구 지원내용

□ 권장시설 지원

- 지원대상 : 헤이리 문화지구 내 권장시설의 건축주 및 운영자
 - ※ 현재 5개소 등록
- 지원내용

대 상	세목별	내 용
권장시설	취득세	- 권장시설 중 「문화예술진흥법 시행령」 별표 1의 문화시설로 사용(임대)하기 위하여 취득한 부동산에 대해 취득세 50% 경감
	재산세	- 권장시설 중 「문화예술진흥법 시행령」 별표 1의 문화시설로 사용(임대)하는 부분에 대한 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 50% 경감
	용자지원	- 5천만원 한도에서 건축물의 신·개축, 대수선비의 용자 - 시설 개선 및 운영비 용자 ⇒ 총 공사비의 80%(최대 5천만원)까지 용자 (용자금 이자 50% 파주시 지원 / 변동금리, 최대 5%)

○ 권장시설 종류

- 「문화예술진흥법 시행령」 별표 1의 문화시설
 - 공연시설, 전시시설, 도서시설, 지역문화복지시설, 문화 보급·전수 시설, 종합시설(공연시설과 각 시설이 복합된 시설)
- 「지역문화진흥법 시행령」 제16조제2항 영업시설 중 관리계획으로 승인한 시설
 - 민속공예품점, 골동품점, 필방, 표구점, 도자기점 등의 전통문화와 관련된 영업시설
- 기타 관리계획으로 승인한 시설
 - 전시관련 업종 및 시설
 - 헤이리 정체성 보존 및 보호를 위해 필요한 업종 및 시설
(문화예술분야 학교 및 학원, 문화·예술관련 사무소, 창작시설, 국제교류시설)

□ 기타 지원 '26. 2월 기준

(단위 : 천원)

구 분	주 요 지 원 내 용	예산액	비 고
합 계		433,958	
인프라확충	헤이리 보차도 정비	270,000	도로관리과
	생태하천 유지관리	15,064	기후위기대응과
	헤이리 맨발걷기길 유지관리	15,000	문화예술과
	권장시설 용자금 이차보전	2,400	
행사지원	헤이리 판 페스티벌	112,500	문화예술과
	시민음악회	14,000	
공공요금	공중화장실 공공요금 및 물품 지원	14,994	

3. 문의전화 : 파주시청 문화예술과(☎031-940-4722)