파주시 공고 제2026-3085호

운천지구 수리시설개보수사업 보상계획 공고 및 열람 안내

“운천지구 수리시설개보수사업”에 편입되는 토지 및 물건등에 대하여『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』제15조의 규정에 따라 다음과 같이 손실보상계획을 공고하오니 소유자 및 이해관계인께서는 보상계획을 열람하시고 공고 또는 통지된 보상계획에 이의가 있으시면 열람기간 내에 서면으로 제기하여 주시기 바랍니다.

1. 사업의 개요

가. 사 업 명 : 운천지구 수리시설개보수사업

나. 사업시행자 : 한국농어촌공사 파주지사장

다. 사업시행기간 : 2026 . ~ 2028.

라. 사업위치 : 경기도 파주시 문산읍 운천, 당동리

마. 사업목적 : 노후 시설물을 보수하여 안정적인 용수 공급, 농업 재해 예방, 영농 편의 및 생산성 향상

바. 사 업 비 : 2,638백만원

2. 보상대상 토지등 명세 : 개별통지하고 열람 장소에 비치, 공사 홈페이지 및 시청 게시판 게시

3. 보상시기・방법 및 절차

가. 보상시기 : 추후 감정 평가하여 개별통지 (2027년 2월중 계획)

나. 보상금 지급방법 : 은행계좌로 현금 송금

다. 협의장소 : 한국농어촌공사 파주지사

라. 보상금 산정방법 : 2개 이상 감정평가기관 평가액의 산술평균치로 산정

마. 보상절차 : 보상계획 열람공고 → 감정평가 → 보상금액 통보 → 계약체결 및 권리설정→ 보상금 지급

【 ※ 협의 불성립 : 수용(사용) 재결 → 보상금 공탁 】

바. 감정평가업자 추천에 관한 사항

- 주민추천은 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 경우『공익사업을 위한 토지 취득 및 보상에 관한 법률』제68조 제2항 및 동법 시행령 제28조에 의거 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지 소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수이상의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 본 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 제출하여 주시기 바라며, 시・도지사가 1인의 감정평가업자를 추천할 수 있습니다.

4. 보상계획 열람기간 및 장소

가. 열람기간 : 2026년 11월 27일 ~ 12월 12일(15일간)

나. 열람 및 이의신청 장소 : 한국농어촌공사 파주지사(파주시 중앙로 240, ☎ 031-950-3256, 3288)

5. 기타사항

보상토지의 내용은 열람장소에 비치된 도서 및 개별통지 내용을 참고하시기 바라며, 소유자 및 관계인께 우편통지 하였으나 주소나 거소 불명 등으로 통지를 받지 못하신 분들께는 별도의 통지 없이 이 공고로 대신 합니다.

【※ 보상금액 및 시기 등 세부내역은 사업 여건 변화 등에 의해 변경될 수 있습니다.】

2026. 11. 27.

파 주 시 장