

## □ 토지거래허가구역 재지정 현황

### 1. 허가구역 재지정 지역

연번	지역	지번
1	광탄면 영장리	64-1
2	광탄면 영장리	64-5
3	광탄면 영장리	64-6
4	광탄면 영장리	64-7
5	광탄면 영장리	64-8
6	법원읍 가야리	산81
7	법원읍 가야리	산81-3
8	법원읍 갈곡리	산87
9	법원읍 대능리	511-1
10	법원읍 대능리	511-3
11	법원읍 법원리	산24-2
12	법원읍 직천리	산135-2
13	적성면 마지리	산101
14	적성면 마지리	산101-6
15	적성면 마지리	산101-7
16	적성면 장현리	산73
17	적성면 장현리	산73-5
18	적성면 장현리	산73-6
19	탄현면 축현리	1-6
20	파주읍 봉암리	산99-7
21	파주읍 부곡리	산20-1
22	파주읍 부곡리	산20-6

2. 허가구역 재지정 기간 : '25. 7. 4 ~ '26. 7. 3.

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용도지역		면적
도시지역	주거지역	60㎡ 초과
	상업지역	150㎡ 초과
	공업지역	150㎡ 초과
	녹지지역	200㎡ 초과
	용도지역이 지정이 없는 구역	60㎡ 초과
도시지역 외의 지역	농지	500㎡ 초과
	임야	1,000㎡ 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250㎡ 초과

4. 토지거래허가(임야투기방지 목적) 유의사항 및 제재사항

○ 유의사항

- 임야투기방지 목적의 토지거래허가구역은 취득 전 허가받았는지 토지정보과로 문의

○ 제재사항

- 허가를 득하지 않고 계약하는 경우

2년 이하의 징역 또는 공시지가의 100분의 30에 해당하는 벌금

- 이용의무 위반 시 취득가액의 100분의 10 범위 내에 해당하는 이행강제금 부과(매년)