파 주 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선람	기 관 의 장

시 보

제2087호

2022년 4월 28일 (목)

차 례

고 시

○ 파주시 고시 제2022-74호 파주 운정 1·2지구 A36블럭 주택건설사업계획승인 고시 …… 1

회람									

발 행 : 파 주 시

파주시 고시 제2022-74호

파주 운정 1·2지구 A36블럭 주택건설사업계획승인 고시

대방개발기업(주)가 신청한 파주 운정 1·2지구 A36블럭 상의 주택건설사업계획승인 신청에 대하여「주택법」제15조에 따라 승인하고, 같은 법 제15조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022. 4. 28.

파 주 시 장

1. 사업계획승인 현황

가. 사 업 명 : 파주 운정 1·2지구 A36블럭 공동주택 신축공사

나. 사업주체 : 대방개발기업(주)

다. 사업위치 : 경기도 파주시 목동동 916 (파주 운정 1·2지구 A36블럭)

라. 사업내역

구 분	사업승인 내용	비 고
대지면적(㎡)	24,216.9000	
건축면적(㎡)	4,506.2706	
연 면 적(㎡)	63,674.3299	
층 수	지하2층 / 지상12~15층	
용 도	공동주택(아파트)	
동 수	주건축물 6개동(아파트), 부속건축물 8개동	
세 대 수	292 세대	
사 업 비	1,540억48,948천원 (토지비 510억16,370천원, 공사비 1,030억32,578원)	
사 업 기 간	2022.05.26.(착공예정). ~ 2024.06.26.(사용검사예정)	

마. 세대 및 실 당 규모사업내역

형별구분 (공동주택)	공급면적(㎡)			세대수 (292세대)
	전용면적	공용면적	계	
84A형	84.9671	31.7634	116.7305	72
84B형	84.9875	31.1535	116.1410	46
84C형	84.9951	31.5110	116.5061	84
110B형	110.8397	26.2207	137.0604	30
110C형	110.9934	25.9303	136.9237	30
110D형	110.9852	24.8133	135.7985	30

2. 지적 및 사용할 토지조서

토지 소재지	지번	지목	지 적(㎡)				토지소유자
			계(㎡)	주택부지(㎡)	도로부지(㎡)	제외부지(㎡)	
계	목동동 916	대	24,216.9	24,216.9	0	0	한국토지 주택공사
경기도 파주시 운정 지구	A36블럭	대	24,216.9	24,216.9	0	0	한국토지 주택공사

3. 관계 법률에 의한 의제사항 : 「건축법」 제11조 규정에 의한 건축허가 등

4. 기타 : 관계도서는 파주시청 주택과에 비치하여 이해관계인 등에게 보이게 합니다. 끝.