



제 7834 호

# 경기도보

발행일 2025년 9월 9일

발행 경기도

도보는 공문으로서의  
효력이 있습니다.

차 례

입법예고

- 경기도입법예고제2025-41호 경기도사무위임조례일부개정조례안입법예고 ..... 2
- 경기도입법예고제2025-42호 경기도사무위임규칙일부개정규칙안입법예고 ..... 24

고시

- 경기도고시제2025-318호 경기도지정문화유산(유형문화유산)지정고시 ..... 35
- 경기도고시제2025-321호 경기도자연유산「파주교하물푸레나무」등2건역사문화환경보존지역내건축행위등에관한허용기준(조정) ..... 36
- 경기도고시제2025-322호 광명시흥일반산업단지계획변경승인고시 ..... 40
- 경기도고시제2025-5074호 2026년경기도생활임금고시 ..... 143

공고

- 경기도공고제2025-1770호 「부동산개발업법」위반(사업실적미보고)행정처분(과태료본부과)공시송달공고 ..... 144
- 경기도공고제2025-1779호 운행제한위반차량에대한과태료납부독촉및압류예고공시송달공고 146
- 경기도공고제2025-1781호 경기도지정문화유산(유형문화유산)지정예고공고 ..... 147
- 경기도공고제2025-1792호 다단계판매업등록변경사항공고 ..... 150
- 평택소방서공고제2025-32호 「소방기본법」위반(소방지동차전용구역불법주차)과태료체납에따른가산금부과통지공시송달공고 ..... 151

시군행정

- 파주시고시제2025-453호 금촌2동제2지구주택재개발정비사업도시계획시설(도로,주차장,소공원,완충녹지)사업실시계획인가고시 ..... 152
- 하남시공고제2025-1597호 도시관리계획(현안2지구지구단위계획)결정(변경)(안)열람·공고 167
- 광명시공고제2025-1914호 광명도시계획시설(공공청사)사업공사완료공고 ..... 169
- 군포시고시제2025-111호 군포도시관리계획[유통및공급시설:수도공급설비(배수시설)]결정및지형도면고시 ..... 170
- 오산시공고제2025-1407호 오산도시관리계획(도시계획시설:광장19호)결정(변경)(안)공람·공고 · 171
- 이천시고시제2025-368호 이천도시관리계획[도시계획시설(도로·교통광장)]결정(변경)및지형도면고시 ..... 172
- 포천시공고제2025-2559호 도시계획시설(유통및공급시설:전기공급설비)사업공사완료공고 ... 173
- 여주시고시제2025-319호 여주도시계획시설(체육시설:남여주GC)사업실시계획변경인가고시 174
- 과천시고시제2025-139호 도시계획시설(체육시설:승마경기장)사업실시계획(경미한변경)작성고시 177

파주시 고시 제2025-453호

금촌2동 제2지구 주택재개발정비사업 도시계획시설(도로, 주차장, 소공원, 완충녹지)사업  
실시계획인가 고시

금촌동 337-15번지 일원의 파주시 고시 제2021-162호(2021. 6. 21.) 및 제2021-370(2021. 12. 7.)호로 실시계획인가 된 후 사업기간 만료로 인하여 파주시 고시 제2025-446호(2025. 9. 8.)로 실시계획인가 실효 된 ‘금촌2동 제2지구 주택재개발 정비사업’에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획인가 하고 같은 법 제91조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2025. 9. 9.  
파 주 시 장

1. 도시계획시설사업 실시계획인가

가. 사업시행지의 위치: 경기도 파주시 금촌동 337-15번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(도로: 중로(보)1-103, 중로(국)2-109, 중로(국)3-116, 소로(집)1-금촌1, 주차장, 소공원, 완충녹지)

·명 칭: 파주 금촌2동 제2지구 주택재개발 정비사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	위 치		사 용 형 태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기 점	종 점			
결정	중로	1	103	20~26	보조간선	1,050	금촌동 962-15도	금촌동 329-256대	일반도로	건설부고시 제74-286호 (1974.8.24.)	
금회시행	중로	1	103	20~26	보조간선	311.7	금촌동 962-15도	금촌동 329-256대			
결정	중로	2	109	15	국지도로	172	금촌동 343-6	금촌동 314-3	일반도로	파주시고시 제2008-52호 (2008.5.14.)	
금회시행	중로	2	109	15	국지도로	81.2	금촌동 343-6	금촌동 314-3			
결정	중로	3	116	12~14	국지도로	136	금촌동 327-31	금촌동 329-137	일반도로	경기도고시 제09-5088호 (2009.6.12)	
금회시행	중로	3	116	12~14	국지도로	124.3	금촌동 327-31	금촌동 329-137			
결정	소로	1	금촌1	10~13	집산도로	551	금촌동 329-104	금촌동 73-23전	일반도로	경기도고시 제90-8호 (1990.1.5)	
금회시행	소로	1	금촌1	10~13	집산도로	182.2	금촌동 329-104	금촌동 73-23전			

## 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

·주차장									
구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
금회 시행	106	주차장	노외 주차장	금촌2동 334-122	590.00	-	590.00	경고 제09-5088호 (2009.6.12.)	
·공원									
구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
금회 시행	137	공원	소공원	금촌2동 340-14	1,133.00	-	1,133.00	경고 제09-5088호 (2009.6.12.)	
·녹지									
구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
금회 시행	110	녹지	완충 녹지	금촌2동 334-112	2,016.00	증)16.00	2,032.00	경고 제09-5088호 (2009.6.12.)	변경

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 파주 금촌2동 제2지구 주택재개발정비사업조합
- 2) 주 소 : 경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)

마. 사업의 착수일 및 준공일

- 1) 착수예정일 : 실시계획인가일로부터
- 2) 준공예정일 : 2026년 6월 30일까지

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물소재지, 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세: 붙임

2. 기타 사항은 파주시청 도시계획과(☎031-940-4713)로 문의하여 주시기 바랍니다.

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

[붙임] 수용 또는 사용할 토지, 건물 소재지, 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세

1. 소(집)1-금촌1

번호	소재지	지번	지 목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	312-2	대	228.00	53.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
2	금촌동	314-1	대	40.00	30.00	안*임		경기도 파주시 금정로 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
3	금촌동	314-2	대	492.00	8.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
4	금촌동	314-3	대	52.00	28.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
5	금촌동	314-4	대	74.00	30.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
6	금촌동	314-5	대	81.00	4.00	이*영		경기도 파주시 금정13길 *	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
7	금촌동	323-2 7	대	13.00	13.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
8	금촌동	324-5	대	11.00	11.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
9	금촌동	324-1 2	대	96.00	1.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
10	금촌동	324-1 3	대	110.00	35.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
11	금촌동	324-1 4	대	31.00	29.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
12	금촌동	324-1 8	주	95.00	31.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
13	금촌동	324-3 7	대	60.00	42.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
14	금촌동	327-3 2	잡	13.00	8.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
15	금촌동	327-3 4	대	160.00	55.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
16	금촌동	327-4 4	도	3.00	3.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
17	금촌동	336-1	도	99.00	2.00	국		건설교통부			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

18	금촌동	336-2	도	40.00	9.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
19	금촌동	336-3	대	48.00	11.00	신*순 파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	파주군 금촌읍 아동리 *** 경기도 파주시 평화로 65(금촌동)			
20	금촌동	336-5	대	66.00	30.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
21	금촌동	336-6	대	30.00	17.00	이*해	경기도 파주시 황골로 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
22	금촌동	336-7	대	35.00	20.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
23	금촌동	336-8	대	55.00	29.00	이*분	경기도 수원시 영통구 효원로 358번길 *** (매탄동)			
24	금촌동	336-9	대	25.00	15.00	조*희	경기도 파주시 금촌동 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
25	금촌동	336-1 0	전	18.00	10.00	윤*진	서울특별시 강남구 선릉로 120,**동**호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
26	금촌동	336-1 8	대	22.00	16.00	신*희 파주시	파주군 금촌읍 아동리 ***			
27	금촌동	363-9	대	28.00	8.00	국	기획재정부			
28	금촌동	363-1 0	대	2.00	2.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
29	금촌동	363-2 9	대	20.00	12.00	국	기획재정부			
30	금촌동	363-3 0	대	12.00	5.00	국	기획재정부			
31	금촌동	363-4 8	도	377.00	32.00	국	국토교통부			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

## 2. 중(국)2-109

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	312-2	대	228.00	2.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
2	금촌동	313	대	40.00	1.00	한*석		경기도 파주시 후곡로 80 중앙하이츠아 파트 ***-****			
3	금촌동	314-2	대	492.00	214.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
4	금촌동	314-3	대	52.00	24.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
5	금촌동	314-4	대	74.00	14.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
6	금촌동	314-5	대	81.00	24.00	이*영		경기도 파주시 금정13길 * **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
7	금촌동	339-2	대	241.00	112.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
8	금촌동	339-5	대	174.00	160.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
9	금촌동	339-6	대	58.00	38.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
10	금촌동	339-7	대	194.00	59.00	김*철		경기도 파주시 군내면 조산리 ***			
11	금촌동	340-1	대	46.00	35.00	김*희		경기도 파주시 번영로 55, ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
12	금촌동	340-2	대	172.00	25.00	김*호 파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 번영로 ** 경기도 파주시 평화로 65(금촌동)			
13	금촌동	340-8	대	271.00	143.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
14	금촌동	340-9	대	132.00	128.00	장*숙		파주시 금촌동 ***-*			
15	금촌동	340-1 0	대	17.00	14.00	김*철		경기도 파주시 군내면 조산리 ***			
16	금촌동	340-1 1	대	139.00	70.00	고*녀		경기도 파주시 새꽃로 *** *	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

17	금촌동	340-1 8	대	36.00	13.00	한*석	경기도 파주시 후곡로 80 중앙하이츠아 파트 ***_****			
18	금촌동	340-2 2	대	106.00	64.00	조*경	경기도 파주시 중앙로 280 정안초원아파 트 ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
19	금촌동	340-2 3	대	116.00	6.00	전*호	경기도 파주시 금정23길 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
20	금촌동	341-1 4	대	34.00	10.00	김*현	경기도 파주시 금정23길 9, **호 (금촌동)			
21	금촌동	344-1	대	275.00	77.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
22	금촌동	345-4	대	31.00	24.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
23	금촌동	345-2 0	대	158.00	38.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
24	금촌동	363-3 2	도	52.00	1.00	국	기획재정부			
25	금촌동	363-3 4	대	39.00	38.00	국	기획재정부			
26	금촌동	363-3 5	대	36.00	8.00	한*석	경기도 파주시 후곡로 80 중앙하이츠아 파트 ***_****			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

## 3. 중(국)3-116

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	327-4	답	185.00 0	88.000	국		건설교통부			
2	금촌동	327-8	대	22.000	22.000	김*정		경기도 파주시 마음밭길 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
3	금촌동	327-9	대	49.000	45.000	박*길		경기도 파주시 마음밭길 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
4	금촌동	327-1 0	대	186.00 0	75.000	이*희		경기도 고양시 덕양구 고양대로 1730번길 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
5	금촌동	327-3 2	잡	13.000	5.000	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
6	금촌동	327-3 4	대	160.00 0	59.000	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
7	금촌동	327-4 3	도	1.00	1.00	파주시					
8	금촌동	328-2	대	56.00	28.00	장*경		경기도 고양시 일산동구 위시터 4로 80 ***동 ***호	근저당권 지상권	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50
9	금촌동	328-3	도	175.00	174.00	국		건설교통부			
10	금촌동	328-4	대	109.00	12.00	김*수		경기도 파주시 금정로9 정안연립 ***호			
11	금촌동	328-5	대	46.00	11.00	박*도		경기도 파주시 한마음1길 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
12	금촌동	328-6	대	66.00	12.00	노*배		경기도 파주시 가운로 205, ***동 ***호			
13	금촌동	329-1 7	도	445.00	437.00	국		건설교통부			
14	금촌동	329-4 5	대	7.00	6.00	이*재		경기도 파주시 새꽃로 140-1 금촌하우스 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
15	금촌동	329-7 8	대	160.00	18.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
16	금촌동	329-8 0	대	10.00	3.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
17	금촌동	329-8 1	대	93.00	12.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

18	금촌동	329-8 2	대	69.00	3.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
19	금촌동	329-8 3	대	56.00	7.00	김*섭	경기도 파주시 파주읍 항양말길 **			
20	금촌동	329-8 4	대	102.00	12.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
21	금촌동	329-1 37	철	112.00	91.00	국	국토교통부			
22	금촌동	331-2	대	116.00	5.00	이*재	경기도 파주시 새꽃로 140-1 금촌하우스 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
23	금촌동	331-3	대	196.00	12.00	권*훈	경기도 파주시 교하로 307번길 ***, ***호			
24	금촌동	332-2	전	3.00	3.00	국	기획재정부			
25	금촌동	332-3	대	559.00	1.00	장*경	경기도 고양시 일산동구 위시티 4로 80 ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
26	금촌동	363-4 8	도	377.00	106.00	국	국토교통부			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

## 4. 중(보)1-103

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	329-1 7	도	445.00	8.00	국		건설교통부			
2	금촌동	329-8 4	대	102.00	9.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
3	금촌동	329-1 37	철	112.00	21.00	국		국토교통부			
4	금촌동	334-2 4	대	5.00	5.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
5	금촌동	334-2 9	대	10.00	10.00	대한민국		기획재정부			
6	금촌동	334-3 0	대	51.00	33.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
7	금촌동	334-3 3	대	395.00	86.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
8	금촌동	334-3 6	대	10.00	5.00	대한민국		기획재정부			
9	금촌동	334-7 4	대	75.00	18.00	권*영		경기도 파주시 평화로 280, ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
10	금촌동	334-7 5	대	99.00	15.00	강*순		경기도 파주시 평화로 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
11	금촌동	334-7 6	대	136.00	1.00	오*자		경기도 파주시 황골로 40 두보아파트 ***동 ****호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
12	금촌동	334-7 9	대	162.00	33.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
13	금촌동	334-8 0	대	101.00	57.00	신*순		경기도 파주시 후곡로 50, ***동 ****호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
14	금촌동	334-8 1	대	7.00	7.00	강*순		경기도 파주시 평화로 **	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
15	금촌동	334-8 3	대	280.00	52.00	이*화		경기도 고양시 일산동구 중앙로 로스텔 ****호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
16	금촌동	334-8 4	대	4.00	4.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
17	금촌동	334-1 07	대	162.00	7.00	대한예수교 장로회서울노회 유지재단		서울 종로구 연지동 ***	근저당권	수산업협 동조합 중앙회	서울특별시 송파구 오금로 62

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

18	금촌동	334-1 12	대	192.00	51.00	안*애	경기도 의정부시 호동로 72 호원가든 2차 ***_****	근저당권	중소기업 은행	서울특별시 종구 을지로 79
19	금촌동	334-1 23	대	560.00	7.00	대한예수교 장로회서울노회 유지재단	서울 종로구 연지동 ***			
20	금촌동	334-1 67	대	251.00	34.00	이*숙	경기도 고양시 일산서고 대화2로 121, ***_****	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
21	금촌동	334-2 01	대	1,371.0 0	59.00	미건주택	파주군 금촌읍 금촌리 ***_****			
22	금촌동	334-2 02	대	100.00	24.00	전*숨	경기도 파주시 쇠재로 30, ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
23	금촌동	334-2 03	대	419.00	78.00	이상열 외 13인	파주군 금촌읍 금촌리 ***_****			
24	금촌동	334-2 05	대	290.00	41.00	진주정씨공대공 파유해손종친	경기도 고양시 덕양구 통일로 966번길 ***			
25	금촌동	334-2 82	대	4.00	4.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
26	금촌동	334-2 79	대	75.00	17.00	양*림	경기도 파주시 적성면 아삼로 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40
27	금촌동	363-5 2	도	73.00	4.00	국	국토교통부			

경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

5. 주차장

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	312-2	대	228.00	53.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
2	금촌동	314-1	대	40.00	30.00	국		국토교통부			
3	금촌동	314-2	대	492.00	8.00	국		국토교통부			
4	금촌동	314-3	대	52.00	28.00	민*천		경기도 파주시 새꽃로 10, ***동***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
5	금촌동	314-4	대	74.00	30.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
6	금촌동	314-5	대	81.00	4.00	대한예수교장로 회서울노회유지 재단		서울 종로구 연자동 ***	근저당권	수산업 협동조합 중앙회의	서울특별시 송파구 오금로 62
7	금촌동	323-2 7	대	13.00	13.00	이*근		경기도 파주시 와석순환로61, ***동****호			
8	금촌동	324-5	대	11.00	11.00	신*식		경기도 파주시 탄현면 여치길 126, 낙원빌***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
9	금촌동	324-1 2	대	96.00	1.00	이*범		경기도 파주시 황골로 26, ***동 ***호			
10	금촌동	324-1 3	대	110.00	35.00	심*덕		파주시 금촌동 ***			
11	금촌동	324-1 4	대	31.00	29.00	손*현 손*숙		경기도 파주시 금정23길 ** 대전광역시 서구 청사로 281 ***동****호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

## 6. 소공원

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	311-3	대	30.00	30.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
2	금촌동	311-4	대	72.00	72.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
3	금촌동	312-2	대	228.00	173.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
4	금촌동	313	대	40.00	39.0	한*석		경기도 파주시 후곡로 80 ***_****			
5	금촌동	314-2	대	492.00	26.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
6	금촌동	314-5	대	81.00	53.00	이*영		경기도 파주시 금정13길 *	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
7	금촌동	339-5	대	174.00	2.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
8	금촌동	339-6	대	58.00	20.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
9	금촌동	340-2	대	172.00	116.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
10	금촌동	340-9	대	132.00	3.00	장*숙		파주시 금촌동 ***_*			
11	금촌동	340-1 1	대	139.00	69.00	고*녀		경기도 파주시 새꽃로 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
12	금촌동	340-1 2	대	159.00	159.00	안*연		파주군 금촌읍 금촌리 ***			
13	금촌동	340-1 4	대	112.00	112.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
14	금촌동	340-1 5	대	10.00	10.00	강*수		서울시 강서구 등촌로51가길 15, ***호 (등촌동, 해태골든벨리 스)			
15	금촌동	340-1 6	대	5.00	5.00	안*균		서울시 노원구 섬밭로 265, *동 ****호(중계동, 롯데아파트)			
16	금촌동	340-1 8	대	36.00	23.00	한*석		경기도 파주시 후곡로 80 ***_****			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

17	금촌동	340-2 2	대	106.00	42.00	조*경	경기도 파주시 중앙로 280 장안초원아파 트 ***도***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
18	금촌동	340-2 3	대	116.00	110.00	전*호	경기도 파주시 금정23길 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
19	금촌동	341-2 5	대	13.00	13.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합	경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
20	금촌동	363-3 5	대	36.00	28.00	한*석	경기도 파주시 후곡로 80 ***_****			
21	금촌동	363-3 6	도	28.00	28.00	기획재정부				

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

## 7. 완충녹지

번호	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	편입 되는 토지 면적 (㎡)	토지소유자			소유권이외의 권리		
						성명	지분	주소	권리의 종류	성명	주소
1	금촌동	334-3 3	대	395.00	170.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
2	금촌동	334-3 6	대	10.00	2.00	기획재정부					
3	금촌동	334-7 2	대	132.00	26.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
4	금촌동	334-7 3	대	89.00	1.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
5	금촌동	334-7 4	대	75.00	57.00	권*영		경기도 파주시 평화로 280, ***동***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
6	금촌동	334-7 5	대	99.00	84.00	강*순		서울시 동대문구 면목동 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
7	금촌동	334-7 6	대	136.00	122.00	오*자		경기도 파주시 황골로 40 ***동***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
8	금촌동	334-7 7	대	139.00	84.00	김*원		서울시 성동구 성수동 2가 **_**			
9	금촌동	334-7 8	대	162.00	70.00	김*숙		경기도 파주시 평화로 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
10	금촌동	334-7 9	대	162.00	129.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
11	금촌동	334-8 0	대	101.00	44.00	신*순		경기도 파주시 후곡로 50, ***동***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
12	금촌동	334-8 3	대	280.00	176.00	이*화		경기도 고양시 일산동구 중앙로 195, ***호(정향동, 로스텔)	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
13	금촌동	334-1 07	대	162.00	14.00	재단법인대한예 수교장로회서울 노회유지재단		서울시 종로구 연자동 ***	근저당권	수산업협 동조합중 양회	서울시 송파구 오금로 62
14	금촌동	334-1 12	대	192.00	141.00	안*애		경기도 의정부시 호동로 72 호원가든 2차 ***_****	근저당권 설정	중소기업 은행	서울시 중구 을지로 79
15	금촌동	334-1 13	대	159.00	38.00	파주시금촌2동제 2지구주택재개발 정비사업조합		경기도 파주시 평화로 65 (금촌동)			
16	금촌동	334-1 23	대	560.00	42.00	재단법인대한예 수교장로회서울 노회유지재단		서울시 종로구 연자동 ***			

# 경 기 도 보

제7834호

2025. 9. 9. (화)

17	금촌동	334-1 67	대	251.00	217.00	이*숙		경기도 고양시 일산서구 대화2로 121, ***동 ***호	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
18	금촌동	334-2 01	대	1,371.0 0	340.00	미건주택		파주군 금촌읍 금촌리 ***_***			
19	금촌동	334-2 83	대	103.00	103.00	정*선		경기도 파주시 마무리길22, ***동 ***호	근저당권 설정	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
20	금촌동	334-2 84	대	114.00	114.00	박*영		서울시 양천구 목동서로 400, ***동 ***호	근저당권 설정	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40
21	금촌동	334-2 79	대	75.00	58.00	양*림		경기도 파주시 적성면 어삼로 ***	근저당권	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40