

● 파주시공고 제2025-2595호

국방·군사시설사업계획 공고

「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제4조제3항 및 같은 법 시행령 제3조제5항과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 국방·군사시설사업계획을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 9월 4일

파 주 시 장

1. 사업의 명칭 : 육군 00군단 사전점유지 매입사업
2. 사업의 개요 : 부대의 임무수행 여건 및 토지소유자의 재산권 보장을 위해 사유지를 매입하는 사업임.
3. 사업예정지역의 위치 및 면적 : 경기도 파주시 적성면 구읍리 139-8 등 15필지, 10,859㎡
4. 사업의 시행기간 : 사업계획 승인 일자 ~ 2026년 12월 31일
5. 사업시행자와 그 주소
 - 명 칭 : 국방시설본부
 - 주 소 : 서울특별시 용산구 두텁바위로 54-99(용산동2가 2-15)
 - 연 락 처 : 02-748-4257
6. 「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제5조제1항에 따라 수용하거나 사용할 토지 등의 세목(細目)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
계		15필지		10,859	10,859						
1	경기도 파주시 적성면 구읍리	139-8	임	284	284	임	자연녹지지역	등) 경기도 파주시 금촌동 ****-** 송) 경기도 파주시 동산*길 ** (금촌동)	나*연	서울특별시 중구 총정로*가 ** (**시지부)	***** 중앙회
2	경기도 파주시 적성면 구읍리	산76-5	임	672	618 54	임	보전관리지역 자연녹지지역	등) 경기도 파주시 금촌동 ****-** 송) 경기도 파주시 동산*길 ** (금촌동)	나*연	서울특별시 중구 총정로*가 ** (**시지부)	***** 중앙회
3	경기도 파주시 적성면 구읍리	163-4	임	1,242	1,242	임	농림지역	등) 경기도 파주시 적성면 청송로 ****-*, *층 송) 경기도 파주시 적성면 청송로 ****-*, *층	농업회사 법인 *** 주식회사	-	-

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
4	경기도 파주시 적성면 구읍리	163-2	임	1,024	1,024 × 197455 분의 80901	임	농림지역	등) 경기도 파주시 적성면 청송로 ****-, *층 송) 경기도 파주시 적성면 청송로 ****-, *층	농업회사 법인 *** 주식회사	-	-
					1,024 × 197455 분의 116554	임	농림지역		국방부	-	-
5	경기도 파주시 적성면 구읍리	572-1	전	1,361	134	전	계획관리지역	등) 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 ***, ***동 ***호 (일산동, 후곡마을) 송) 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 ***, ***동 ***호 (일산동, 후곡마을)	박*근	-	-
6	경기도 파주시 적성면 구읍리	572-5	전	221	221	전	계획관리지역	등) 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 ***, ***동 ***호 (일산동, 후곡마을) 송) 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 ***, ***동 ***호 (일산동, 후곡마을)	박*근	-	-
7	경기도 파주시 적성면 구읍리	산59- 4	임	548	183	임	자연녹지지역		국방부		
					365		보전관리지역				
8	경기도 파주시 적성면 구읍리	산77	임	3,305	3,305 × 2분의 1	임	보전관리지역	등) 서울특별시 은평구 응암동 *** *****아파트 -*** 송) 서울특별시 은평구 응암로18길 ***-, ***호(응암동, *****아파트)	임*수		
					3,305 × 2분의 1	임	보전관리지역		국방부		
9	경기도 파주시 적성면 구읍리	산77- 14	임	252	252	임	보전관리지역	등) 서울특별시 관악구 봉천동 **** 관악드림타운 ***-**** 송) 서울특별시 관악구 성현로 **, ***동 **층 ****호 (봉천동, 관악드림타운)	박*자		

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
10	경기도 파주시 적성면 구읍리	산77- 15	임	24	24	임	보전관리지역	등) 서울특별시 관악구 봉천동 **** 관악드림타운 ***-**** 송) 서울특별시 관악구 성현로 **, ***동 **층 ****호 (봉천동, 관악드림타운)	박*자		
11	경기도 파주시 적성면 구읍리	산78- 2	임	1,011	685 326	임	자연녹지지역 농림지역	등) 국(산림청) 송) 대전광역시 서구 청사로 189 1동 (산림청) 국유림경영과	산림청		
12	경기도 파주시 적성면 객현리	651-1 4	임	353	353 × 39009 분의 6501.5	임	농림지역	등) 경기도 고양시 덕양구 관산동 *** 송) 경기도 고양시 덕양구 통일로***번길 *** (관산동)	김*순		
					353 × 39009 분의 6501.5	임	농림지역	등) 경기도 고양시 덕양구 주교동 ***- 중앙하이츠빌 *-*** 송) 경기도 고양시 덕양구 마상로***번길 , *동 ***호 (주교동, 중앙하이츠빌)	김*순		
					353 × 39009 분의 1625.4 45	임	농림지역	등) 경기도 고양시 덕양구 관산동 *** 송) 경기도 고양시 덕양구 동현로 ***- (관산동)	김*진		
					353 × 39009 분의 13003	임	농림지역		국방부		
					353 × 39009 분의 4876.0 55	임	농림지역	등) 경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호(주엽동, 문촌마을) 송) 경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ****호 (주엽동, 문촌마을)	김*순		
					353 × 39009 분의 6501.5	임	농림지역	등) 경기도 고양시 덕양구 원당로***번길 **, *동 ***호 (주교동, 장수빌라) 송) 경기도 고양시 덕양구 덕수천2로 ***, ***동 ****호 (동산동, e-편한세상 시티삼송 2차)	이*훈		국(계양 세무서장)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
13	경기도 파주시 적성면 객현리	산133 -2	임	393	393	임	농림지역	등) 인천광역시 서구 신동안길 ** (금곡동) 송) 인천광역시 서구 신동안길 ** (금곡동)	**** 주식회사		
14	경기도 파주시 적성면 객현리	산136	임	352	352	임	보전관리지역	등) 경기도 의정부시 신촌로**번길 ***-(가능동) 송) 경기도 의정부시 신촌로**번길 *** (가능동)	***씨 ***파 고주내중 중		
15	경기도 파주시 적성면 객현리	산137	임	1,044	1,044	임	보전관리지역		국방부		

※ 이 사업계획 및 토지 세목에 대한 사항은 국방시설본부 담당자(☎ 02 - 748 - 4257)에게, 국방·군사시설사업 절차에 관한 사항은 국방부 담당자(☎ 02 - 748 - 5641)에게 문의하시기 바랍니다.

7. 위 사업계획에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 관계인은 2025. 10. 10.(금)까지 파주시 도시계획과로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

◦ 주 소 : [10932] 파주시 아동동 시청로 50

◦ 연 락 처 : 031-940-5812