



제 7880 호

# 경기도보

발행일 2025년 11월 19일

발행 경기도

도보는 공문으로서의  
효력이 있습니다.

차 례

공 고

○경기도공고제2025-2153호 후원방문판매업폐업사항공고 ..... 2

의 회

○경기도의회훈령제81호 「경기도의회공무원인사운영규정일부개정규정」 ..... 3

시군행정

- 안산시고시제2025-269호 반월국가산업단지재생사업지구지정(재생계획)변경(4차)및지형도면고시 .... 14
- 안산시고시제2025-275호 안산도시관리계획(신안산대학교세부시설조성계획)결정(경미한변경)및지형도면고시 ..... 26
- 파주시고시제2025-552호 파주도시관리계획(통일동산지구지구단위계획)결정(변경)및지형도면고시 .. 31
- 김포시공고제2025-2881호 도시계획시설(도로3-8호선)결정(경미한변경),사업시행자지정및실시계획인가공람·공고 ..... 33
- 의정부시공고제2025-2264호 의정부도시관리계획[도시계획시설:도로(대로1-1호선외3개소),녹지(완충녹지2호)]결정(변경)(안)주민열람공고 ..... 39
- 광주시고시제2025-443호 광주시중앙공원도시계획시설(주차장)개설공사사업시행자(변경)지정및실시계획(변경)인가고시 ..... 41
- 광주시고시제2025-445호 광주시중앙공원진입도시계획시설(대로3-1호선외5개노선)개설공사사업시행자(변경)지정및실시계획(변경)인가고시 ..... 44
- 광주시공고제2025-3121호 쌍동4지구도시계획시설(저류시설)조성공사완료공고 ..... 49
- 군포시고시제2025-143호 군포도시계획시설[교통시설:주차장42,도로(소로2-289호)]사업실시계획(변경)인가고시 ..... 50
- 이천시공고제2025-3018호 도로의노선지정에관한공고 ..... 52
- 안성시고시제2025-314호 안성미양개정지구산업유통형지구단위계획근린공원공원조성계획결정(최초)고시 ..... 60
- 포천시공고제2025-3210호 도시계획시설(도로중로1-포천3,소로1-포천50,중로1-포천8,공간시설공원38)실시계획변경인가를위한주민공람공고 ..... 67
- 포천시공고제2025-3218호 도시관리계획결정(경미한변경)및도시계획시설(도로중로3-소홀22)실시계획인가를위한주민공람·공고 ..... 71
- 포천시공고제2025-3219호 도시계획시설(도로:중로3-영북1,중로2-영북1호선)실시계획변경인가를위한주민공람공고 ..... 76
- 양평군공고제2025-1808호 양평군계획시설(공공청사)사업시행자지정및실시계획인가를위한열람공고 ..... 84
- 여주시고시제2025-401호 여주도시계획시설(체육시설:블루헤런GC)결정(변경)및실시계획(변경)인가고시 ..... 86
- 여주시공고제2025-2261호 여주(북내)도시계획시설(체육시설:스카이밸리CC)사업공사완료공고 .. 91

파주시 고시 제2025-552호

파주 도시관리계획(통일동산지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

파주시 탄현면 법흥리 일원 통일동산지구 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 고시하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면을 고시합니다.

2025. 11. 19.  
파 주 시 장

1. 파주 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
  - 가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
  - 나. 용도지구에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
  - 다. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
2. 지구단위계획 결정(변경)조서 : 변경
  - 가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
  - 나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
  - 다. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
    - 1) 단독주택용지 및 근린생활시설용지 : 변경없음
    - 2) 공동주택용지 : 변경없음
    - 3) 상업시설용지 : 변경없음
    - 4) 관광휴양시설용지 : 변경
      - 금회 변경사항만 기재

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	D2	용도	기정	○ 교육연구시설
			변경	○ 교육연구시설 ○ 「관광진흥법」 제3조(관광시설의 종류) 제1항 2.관광숙박업(호스텔업) 7.관광 편의시설업 (단, 관광지원서비스업만 허용) ※ 관광숙박업의 경우 가구 내 객실 수가 총 60실을 초과하지 않아야 함
		건폐율	50% 이하	
		용적률	120% 이하	
		높이	5층 이하	

- 5) 공공건축물 및 기타시설용지 : 변경없음

- 라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
- 마. 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음
- 바. 지구단위계획 운용에 관한 사항 : 변경없음

3. 파주 도시관리계획(통일동산지구 지구단위계획) 결정(변경)도 및 지형도면 : 게재 생략
4. 기타 문의사항은 파주시청 도시계획과(☎031-940-4711)로 문의하여 주시기 바랍니다.