파주시 고시 제2024 - 209호

파주 운정신도시3지구 주상복합4블럭 주택건설사업계획승인 고시

디에스네트웍스(주)(대표자 김영철)이 신청한 파주 운정신도시3지구 주상복합4블럭 상의 주택건설사업계획승인 신청에 대하여「주택법」제15조에 따라 승인하고, 같은 법 제15조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024. 4. 12.

파 주 시 장

1. 사업계획승인 현황

가. 사 업 명 : 파주 운정신도시3지구 주상복합4블럭 공동주택 신축공사

나. 사업주체 : 디에스네트웍스(주)

다. 사업위치 : 경기도 파주시 운정신도시3지구 주상복합4블럭

라. 사업내역

구 분	사업승인 내용	비 고
대지면적(㎡)	19,277.0㎡	
건축면적(㎡)	9,606.9881㎡	
연 면 적(㎡)	107,635.4412㎡	
층 수	지상29층 / 지하4층	
용 도	공동주택(아파트), 근린생활시설	
동 수	공동주택 4개동	
세 대 수	472세대	
사 업 비	555,972,394,000원	
사 업 기 간	2024. 6. 30. ~ 2027. 2. 28.	

마. 세대 및 실 당 규모사업내역

형별구분 (공동주택)	공급면적(㎡)			세대수 (세대)
	전용면적	공용면적	계	
60A	60.8414	20.7626	81.604	54
60B	60.927	21.5152	82.4422	78
60C	60.876	20.2348	81.1108	104
84A	84.9961	26.896	111.8921	50
84B	84.8906	27.3528	112.2434	80
84C	84.8728	26.7832	111.656	106

2. 지적 및 사용할 토지조서

토지 소재지	지번	지목	지적(m^2)				토지 소유자
			계(m^2)	주택부지(m^2)	도로부지(m^2)	제외부지(m^2)	
계			19,277.0	19,277.0	-	-	
경기도 파주시 운정3	주상 복합 4블럭	대	19,277.0	19,277.0	-	-	한국토지 주택공사

3. 관계 법률에 의한 의제사항 : 「건축법」 제11조 규정에 의한 건축허가 등

4. 기타 : 관계도서는 파주시청 주택과에 비치하여 이해관계인 등에게 보이게 합니다. 끝.