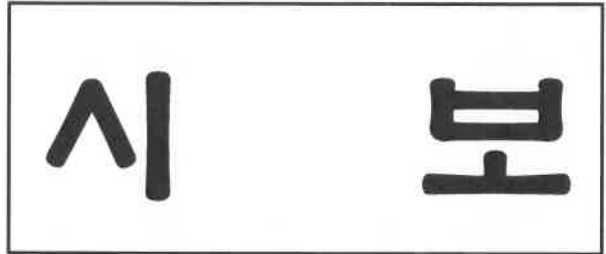


파 주 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제2459호

2025년 8월 8일 (금)

차 례

입법예고

- 파주시 공고 제2025-2340호 파주시 지역돌봄 통합지원에 관한 조례안 입법예고 1
- 파주시 공고 제2025-2344호 파주시 사무전결 처리 규칙 일부개정규칙안 입법예고 ... 3
- 파주시 공고 제2025-2345호 파주시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부개정규칙안
입법예고 4

고 시

- 파주시 고시 제2025-392호 불법농지성토 사고지 등재 고시 5
- 파주시 고시 제2025-397호 공공하수도 설치 인가 고시 6
- 파주시 고시 제2025-398호 도시관리계획(쇠재공원 공원조성계획) 결정(변경) 고시 ... 7

회 관									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발 행 : 파 주 시

파주시 고시 제2025 - 398호

도시관리계획(쇠재공원 공원조성계획) 결정(변경) 고시

경기도 고시 제1999-379호(1999.10.19)로 최초 결정되고, 파주시 고시 제2023-134호(2023.4.14.)로 공원조성계획(변경) 결정 된 파주시 금촌동 1010번지 쇠재공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2와 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획(도시계획시설:공원, 공원조성계획) 결정(변경)을 고시합니다.

2025. 8. 8.
파 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 공원 결정(변경)조서

공 원 명	시설의 세 분	위 치	면적(m ²)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
쇠재공원	근린공원	파주시 금촌동 1010번지	45,703	-	45,703	경기도 고시 제1999-379호 (1999.10.19)

○ 공원 결정(변경) 사유서

공 원 명	결정(변경)내용	(변경)결정사유
쇠재공원	<ul style="list-style-type: none"> · 공원면적 : 45,703m²(변경없음) · 시설면적 : 감143m² 당초12,177m² → 변경)12,034m² · 녹지면적 : 증143m² 당초33,526m² → 변경)33,669m² · 건축면적 : 146m²(변경없음) 	<ul style="list-style-type: none"> · 경기어울림터 공원조성사업 추진에 따른 공원시설 개선 · 시설 및 녹지면적 변경

2. 공원조성계획 결정(변경)조서

○ 공원 조성계획(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)		건축규모(m ²)				비 고
	기정	변경	바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적	45,703	45,703	146	146	146	146	
시 설 면 적	12,177	12,034	-	-	-	-	시설율 26.3%
도로 및 광장	4,228	3,927	-	-	-	-	
조경시설	1,377	1,377	-	-	-	-	
휴양시설	747	747	-	-	-	-	
유희시설	-	70	-	-	-	-	
운동시설	1,206	1,294	-	-	-	-	
교양시설	4,035	4,035	-	-	-	-	
편익시설	250	250	-	-	-	-	
관리시설	334	334	146	146	146	146	
녹지 및 기타	33,526	33,669	-	-	-	-	녹지율 73.7%

○ 세부시설 결정(변경)조서

구분	도면 기호	시 설 명	부지면적(m ²)		건축규모(m ²)				비 고
			기정	변경	바닥면적		연면적		
					기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적			45,703	45,703	146	146	146	146	
시 설 소 계			12,177	12,034					시설율: 26.3%
도로 및 광장	소 계		4,228	3,927	-	-	-	-	
		도 로	3,327	3,327	-	-	-	-	
	가	광 장	901	600	-	-	-	-	
조경 시설	소 계		1,377	1,377	-	-	-	-	
		야생화훼원	-	-	-	-	-	-	
	나	화관목원	507	507	-	-	-	-	
	다	건강원	870	870	-	-	-	-	
	①	막구조파고라	-	-	-	-	-	-	
	②	팔각정자	-	-	-	-	-	-	
	③	파고라	-	-	-	-	-	-	
	④	지압로	-	-	-	-	-	-	
	⑤	지압장	-	-	-	-	-	-	
	⑥	스탠드	-	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	소 계				-	-	-	-	
	라	휴게공간	436	436	-	-	-	-	
	라-1	휴게공간-1	(155)	(155)	-	-	-	-	
	라-2	휴게공간-2	(106)	(106)	-	-	-	-	
	라-3	휴게공간-3	(175)	(175)	-	-	-	-	
	마	숲속쉼터	311	311	-	-	-	-	
	마-1	숲속쉼터-1	(71)	(71)	-	-	-	-	
	마-2	숲속쉼터-2	(69)	(69)	-	-	-	-	
	마-3	숲속쉼터-3	(14)	(14)	-	-	-	-	
	마-4	숲속쉼터-4	(14)	(14)	-	-	-	-	
	마-5	숲속쉼터-5	(15)	(15)	-	-	-	-	
	마-6	숲속쉼터-6	(24)	(24)	-	-	-	-	
	마-7	숲속쉼터-7	(40)	(40)	-	-	-	-	
	마-8	숲속쉼터-8	(22)	(22)	-	-	-	-	
	마-9	숲속쉼터-9	(42)	(42)	-	-	-	-	
	⑦	평의자	-	-	-	-	-	-	
	⑧	등의자	-	-	-	-	-	-	
⑨	야외테이블	-	-	-	-	-	-		

구분	도면 기호	시 설 명	부지면적(m ²)		건축규모(m ²)				비 고
					바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
교양 시설	소 계		4,035	4,035	-	-	-	-	
	아	생태학습원	4,035	4,035					
운 동 시 설	소 계		1,206	1,294	-	-	-	-	
	바	체력단련장	519	519	-	-	-	-	
	바-1	체력단련장-1	(51)	(51)	-	-	-	-	
	바-2	체력단련장-2	(50)	(50)	-	-	-	-	
	바-3	체력단련장-3	(27)	(27)	-	-	-	-	
	바-4	체력단련장-4	(61)	(61)	-	-	-	-	
	바-5	체력단련장-5	(330)	(330)	-	-	-	-	
	바-6	체력단련장-6	-	(88)	-	-	-	-	
	사	멀티코트	687	687	-	-	-	-	
	⑩	체력단련시설	-	-	-	-	-	-	
편익 시설	소 계		250	250	-	-	-	-	
	자	주차장	250	250	-	-	-	-	
관 리 시 설	소 계		334	334	146	146	146	146	
	차	고직사부지	334	334	146	146	146	146	
	차-1	고직사부지-1	(78)	(78)	(51)	(51)	(51)	(51)	
	차-2	고직사부지-2	(256)	(256)	(95)	(95)	(95)	(95)	
	⑪	안내판	-	-	-	-	-	-	
유 희 시 설	소 계		7,104.4	7,483.7	2,521.54	2,657.55	4,953.44	5,089.45	
	타		-	70					
	⑫	유희공간	-	(70)	-	-	-	-	
	⑫	흔들놀이대	-	-	-	-	-	-	
	⑬	시소	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타	소 계		33,526	33,669	-	-	-	-	녹지율 : 73.7%
		녹 지	33,526	33,669	-	-	-	-	

3. 도로결정(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점
기정	총계				1,298	3,327			
변경					1,298	3,327			
기정		3	1	2-5	310	1,236	진입로	공원경계(남)	휴게공간2
변경		3	1	2-5	310	1,236	진입로	공원경계(남)	휴게공간2
기정		3	2	2	26.5	53	진입로	공원경계(서)	산책로1
변경		3	2	2	26.5	53	진입로	공원경계(서)	산책로1
기정		3	3	4-6	8	47	연결로	산책로1	화관목원
변경		3	3	4-6	8	47	연결로	산책로1	화관목원

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점
기정		3	4	3	12	36	연결로	화관목원	멀티코트
변경		3	4	3	12	36	연결로	화관목원	멀티코트
기정		3	5	5	11	55	연결로	산책로1	멀티코트
변경		3	5	5	11	55	연결로	산책로1	멀티코트
기정		3	6	1.5	52	78	연결로	산책로7	멀티코트
변경		3	6	1.5	52	78	연결로	산책로7	멀티코트
기정		3	7	1.5	218	327	진입로	공원경계(북)	산책로8
변경		3	7	1.5	218	327	진입로	공원경계(북)	산책로8
기정		3	8	3	173	519	연결로	산책로1	휴게공간3
변경		3	8	3	173	519	연결로	산책로1	휴게공간3
기정		3	9	1.8	88.3	159	연결로	산책로7	주차장
변경		3	9	1.8	88.3	159	연결로	산책로7	주차장
기정		3	10	1.5	46.7	70	연결로	산책로7	생태학습원
변경		3	10	1.5	46.7	70	연결로	산책로7	생태학습원
기정		3	11	1.8	42.8	77	연결로	산책로7	주차장
변경		3	11	1.8	42.8	77	연결로	산책로7	주차장
기정		3	12	4.5	28.7	129	연결로	교하향교	주차장
변경		3	12	4.5	28.7	129	연결로	교하향교	주차장
기정		3	13	2.5	57.2	143	연결로	산책로1	체력단련장5
변경		3	13	2.5	57.2	143	연결로	산책로1	체력단련장5
기정		3	14	1-2.5	90	130	연결로	산책로1	산책로12
변경		3	14	1-2.5	90	130	연결로	산책로1	산책로12
기정		3	15	2.5	30.4	76	연결로	체력단련장5	휴게공간3
변경		3	15	2.5	30.4	76	연결로	체력단련장5	휴게공간3
기정		3	16	1.8	73.9	133	연결로	교하향교	휴게공간3
변경		3	16	1.8	73.9	133	연결로	교하향교	휴게공간3
기정		3	17	2	29.5	59	진입로	공원경계(남)	휴게공간3
변경		3	17	2	29.5	59	진입로	공원경계(남)	휴게공간3

3. 도시관리계획(공원조성계획) (변경)결정조건 : 게재생략

4. 공원조성계획결정(변경)도면 : 게재생략

5. 기타 자세한 사항은 파주시 산림정원과(☎031-940-4631)에 문의하시기 바랍니다.