

파 주 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제2488호

2025년 12월 19일 (금)

차 례

고시 · 공고

- 파주시 고시 제2025-596호 공공하수도 설치 인가 변경 고시 1
- 파주시 고시 제2025-599호 불법농지성토 사고지 등재 고시 6
- 파주시 고시 제2025-602호 불법농지성토 사고지 등재 고시 7
- 파주시 고시 제2025-607호 도시관리계획(임진강 전망대 문화공원) 결정(변경) 고시 8
- 파주시 고시 제2025-609호 2025년도 파주시 제4회 추가경정예산 고시 11
- 파주시 고시 제2025-610호 2026년도 파주시 예산 고시 13

회									
람									

발 행 : 파 주 시

파주시 고시 제2025-607호

도시관리계획(임진강 전망대 문화공원) 결정(변경) 고시

파주시 고시 제2017-101호(2017. 5. 31.)로 최초 결정 된 파주시 군내면 백연리 351-8번지일원 임진강 전망대 문화공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2와 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획(도시계획시설:공원, 공원조성계획) 결정(변경)을 고시합니다.

2025. 12. 19.
파 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 공원 결정(변경)조서

공 원 명	시설의 세 분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
임진강 전망대 문화공원	문화공원	파주시 군내면 백연리 351-8번지일원	4,993	-	4,993	파주시고시 제2017-101호 (2017. 5. 31.)

○ 공원 결정(변경) 사유서

공 원 명	결정(변경)내용	(변경)결정사유
쇠재공원	<ul style="list-style-type: none"> · 공원면적 : 4,993㎡ (변경없음) · 시설면적 : 증111㎡ 당초)3,130㎡ → 변경)3,241㎡ · 녹지면적 : 감111㎡ 당초)1,863㎡ → 변경)1,752㎡ · 건축면적 : 증41.6㎡ 당초)568.23㎡ → 변경)609.83㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> · 임진강 전망대 문화공원 스카이워크 설치에 따른 시설 및 녹지면적 변경

2. 공원조성계획 결정(변경)조서

○ 공원 조성계획(변경) 총괄표

구 분	부지면적(㎡)		건축규모(㎡)				비 고
	기정	변경	바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적	4,993	4,993	568.23	609.83	1,454.3	1,495.9	
시 설 면 적	3,130	3,241	5,68.23	609.83	1,454.3	1,495.9	
도로 및 광장	871	924	-	12.6	-	12.6	
조경시설	269	269					
편익시설	1,880	1,963	568.23	597.23	1,454.3	1,483.3	
관리시설	110	85					
녹지및기타	1,863	1,752					

○ 세부시설 결정(변경)조서

구분	도면 기호	시 설 명	부지면적(m ²)		건축규모(m ²)				비 고
					바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
공 원 면 적			4,993	4,993	568.23	609.83	1,454.3	1,495.9	
시 설 소 계			3,130	3,241	5,68.23	609.83	1,454.3	1,495.9	
도로 또는 광장	소 계		871	924	-	12.6	-	12.6	
	도로(소계)		541	661					
	진입광장		330	263					
	안내소				-	12.6	-	12.6	
조경 시설	소 계		269	269					
	테마정원		269	269					
편익 시설	소 계		1,880	1,963	568.23	597.23	1,454.3	1,483.3	
	전망대		1,880	1,963	568.23	568.23	1,454.3	1,454.3	
	벤치								10
	테이블								3
	파고라								5
	조형물								2
	앉음벽								4
	야외무대								1
	화장실						22.75	22.75	
기계실						6.25	6.25		
관리 시설	소 계		110	85					
	주차장		110	85					
녹지	소 계		1,863	1,752					
	녹지		1,863	1,752					

3. 도로결정(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점
기정	총 계				96	541			
변경	총 계				100	661			
기정	소로	3	1	3.0-6.5	75	289	진입로	공원서측	진입광장
변경	소로	3	1	3.5-7.0	79	400	진입로	공원서측	관리시설
기정	중로	3	1	12.0	21	252	연결로	공원북측	소로3-1
변경	중로	3	1	12.5-13.5	21	261	연결로	공원북측	소로3-1

4. 도시관리계획(공원조성계획) (변경)결정조건 : 게재생략
5. 공원조성계획결정(변경)도면 : 게재생략
6. 기타 자세한 사항은 파주시 산림정원과(☎031-940-4631)에 문의하시기 바랍니다.